

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заступник голови Київської міської
державної адміністрації, голова Комісії

Петро ПАНТЕЛЕСВ

ПРОТОКОЛ № 1

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд
торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення
для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною
торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів
ресторанного господарства

10 березня 2026 року 09:00
вул. Хрещатик, 36, каб. 1021

Усього присутніх членів Комісії: 19 осіб.

Присутні: співголови Комісії: Пантелеєв П. О., Куявський О. Ю., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник голови Комісії Костіков В. В.

Присутні члени Комісії: Горобець І. О., Липівська С. О., Божок Т. О., Бережной М. В., Артеменко С. В., Балацій І. М., Дворніков В. М., Іванченко В. А., Лисенко О. П., П'ятигорик В. В., Товмасян В. Р., Сатановський С. В., Паладій А. М., Кидонь В. І., Федоренко Я. О.

Запрошені: представник Дніпровського районного управління цивільного захисту та превентивної діяльності ГУ ДСНС України у м. Києві, заявники/представники: ФОП Поляков В. В., представник ФОП Кічко М. Ю., представник ПП «Ліга Сервіс» та ФОП Зіньковська Н. В.

Відсутні члени Комісії: Зантарає Г. М., Фесик К. О., Мовенко С. О., Ковтун О. В., Свириденко Г. В., Попатенко В. С., Дунаєвська С. А., Кондрашова Н. С., Циба В. В., Банас Д. М., Бахматов М. І., Наконечний В. М., Сазанович О. Р., Басалига В. І.

Порядок денний

1. Про розгляд листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.02.2026 № 103-1321 щодо розгляду листа Дніпровського районного управління цивільного захисту та превентивної діяльності ГУ ДСНС України у м. Києві від 23.01.2026 № 712601-65/7126 щодо проведеної перевірки правил безпеки тимчасової споруди ФОП Макарук В.О., яка розміщена за договором № 02553 щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою за адресою: Русанівська наб., 8/1, впритул до задньої стінки трансформаторної підстанції, що порушує протипожежну відстань.

Київська міська державна
адміністрація
24.03.2026 № 13460



2. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.03.2026 № 055-4094 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, а саме:

перелік заяв на розміщення сезонних майданчиків, розгляд яких було перенесено у зв'язку з необхідністю доопрацювання (п. 2 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025 та п. 7 протоколу засідання Комісії № 7 від 28.10.2025):

Таблиця 1

№	№ Справи	Заявник	Ресторан / Адреса	Площа м ²
1	54018-010147091-003-22	ФОП Малярова М. С.	кав'ярня «Своє. Рідне» (вул. Євгена Гуцала, 4)	25,90
2	54018-010073457-003-22	ТОВ «Фірма «Планета «ЛТД»	кафе «Хамелеон» (вул. Кониського, 82а)	108,00
3	54018-009979483-003-22	ФОП Савченко Д. Г.	Ресторан «Тавадури» (вул. Ужвій Наталії, 4)	157,63
4	54018-009899556-003-22	ФОП Варивода О. В.	Кав'ярня (Харківське шосе, 2)	9,25
5	54018-010485152-003-22	ФОП Станкевич І. О.	Сезонний майданчик «КАВА» (вул. Васильківська, 2)	57,00
6	54018-010484917-003-22	ФОП Трушківська Т. С.	Сезонний майданчик б/н (бульв. Лесі Українки, 246)	57,00
7	54018-010190287-003-22	ТОВ «Щастя Капітал»	ресторан «Щастя на Русанівці» (Русанівська набережна, 8/2)	29,28
8	54018-010176029-003-22	ФОП Луценко В.Г	Кав'ярня «Хлібна кава» (вул. Костянтинівська, 27-29)	24,32
9	54018-010237853-003-22	ФОП Мележіков А.	кав'ярня «Твоя кав'ярня» (вул. Симиренка Григоровича, 14/9)	64,00
10	54018-010307886-003-22	ФОП Мішуровський П. В.	кафе «Ra.botika» (вул. Мечнікова, 22а)	67,30
11	54018-010217473-003-22	ТОВ «Матільда»	Кафе «Матільда» (пров. Чеховський, 4)	24,00
12	54018-010190126-003-22	ТОВ «Албена»	Ресторан «Monterra» (вул. Петра Болбочана, 2)	170,00
13	54018-010428329-003-22	ФОП Мальована М. П.	сезонний майданчик «Hugge» (вул. Цитадельна, 7)	18,00
14	54018-010224096-003-22	ТОВ «Берком»	Сезонний майданчик б/н (вул. Миколайчука Івана, 4)	100,00

перелік нових заяв на розміщення сезонних майданчиків:

Таблиця 2

№	№ Справи	Заявник	Ресторан / Адреса	Площа м ²
1	54018-010427768-003-22	ФОП Красовська А.В.	кафе «Мама Тато» (вул. Симона Петлюри, 13/135)	27

№	№ Справи	Заявник	Ресторан / Адреса	Площа м ²
2	54018-010407228-003-22	ТОВ «КРАФ ЕКСПРЕС»	кафе «Madam Bistro» (вул. Михайла Грушевського, 28/2)	33,6
3	54018-010382352-003-22	ФОП Січінава Л.Ш.	заклад харчування «COFFEE SQUARE» (просп. Миколи Бажана, 14 літ. А)	58,75
4	54018-010382312-003-22	ТОВ «Ойші ба»	сезонний майданчик «Ойші БА» (вул. Велика Васильківська, 23)	37,1
5	54018-010366396-003-22	ПКФ Форма «Діана К»	Заклад харчування «Бар Дим» (вул. Велика Васильківська, 111/113)	35
6	54018-010366373-003-22	ТОВ «Формула Суші»	ресторан «Євразія» (вул. Рогнідинська, 5/14 А)	92,01
7	54018-010366357-003-22	ТОВ «ТС Плюс»	Заклад харчування «Wine Time» (вул. Дмитрівська, 62/20)	35,88
8	54018-010340191-003-22	ТОВ «Рест сіті»	Ресторан «Порто» (бульв. Лесі Українки, 30В)	224
9	54018-010331629-003-22	ТОВ «СЕЙНТ БАР ГЕРІТЕДЖ»	Заклад харчування «SAINT BAR» (вул. Б. Хмельницького, 23)	80,79
10	54018-010331599-003-22	ТОВ «Тарілка»	ресторан «Citronelle» (вул. Б.Хмельницького, 23)	80,79
11	54018-010325772-003-22	ФОП Лещенко Б. К.	Кав'ярня «Coffee Patio» (вул. Героїв Дніпра, 38)	12
12	54018-010305858-003-22	ФОП Ковбаснюк І.В.	кафе «Elis» (вул. Тютюнника Василя 37/1)	41,25
13	54018-010305696-003-22	ТОВ «Чорноморка на Дніпровській набережній»	Ресторан «Чорноморка на Дніпровській набережній» (вул. Княжий Затон, 16д)	160,8
14	54018-010305650-003-22	ТОВ «ЧЕРНОМОРКА НА ГОНЧАРА»	Ресторан «Чорноморка проспект» (просп. Володимира Івасюка 12Г)	79,56
15	54018-010305600-003-22	ФОП Петрик Н. В.	кав'ярня «Why not coffee» (вул. Олександра Кониського, 37/41)	34
16	54018-010292720-003-22	ПП «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД»	Ресторан «МакДональдз» (пр-т. Бажана Миколи, 3б)	6,73
17	54018-010068686-003-22	ТОВ «СРІБНИЙ БЕРЕГ»	Ресторан «Базилік» (вул. Срібнокільська, 7)	363
18	54018-010051830-003-22	ТОВ «Грейндж»	ресторан «Рівер гриль» (Русанівська набережна, 3 літ. А)	110,5
19	54018-010498787-003-22	ТОВ «СВІТ ФРЕШ»	кафе «Хані» (вул. Жилианська, 25)	100
20	54018-010498633-003-22	ТОВ «ДАРІОЛЬ»	ресторан «Мафія» (вул. Оноре де Бальзака, 63в)	56
21	54018-010497781-003-22	ТОВ «ТЕСТІ ФУД»	Ресторан «KFC» (бульв. Лесі Українки, 26)	83,3

№	№ Справи	Заявник	Ресторан / Адреса	Площа м ²
22	54018-010485608-003-22	ТОФ ФІРМА «ГАМІ ЛТД»	ресторан «ГОСТІДЗЕ» (вул. Малишка, 2)	123,2
23	54018-010437105-003-22	ПП «МІЛА»	кафе «AROMA KAVE» (пров. Політехнічний, 1/3)	80
24	54018-010519686-003-22	ФОП Пономаренко Л.І.	«Більярдний клуб» (вул. Ревуцького, 46А)	75
25	54018-010521252-003-22	ФОП Герасимчук Т. Г.	кафе «Макош» (вул. Деміївська, 43)	71,4
26	54018-010528894-003-22	ФОП Бегмуротов Ш. Д.	Кафе «Шашлична» (просп. Берестейський, 49/2)	25
27	54018-010545640-003-22	ФОП Деримарко Н.Л.	кафе «Chinapanu» просп. Соборності, 7б	26,18
28	54018-010548611-003-22	ТОВ «РЕСУРС-ПГ»	Кафе б/н (вул. О. Мишуги, 3а)	192
29	54018-010548636-003-22	ФОП Баландін Ф.В.	Кафе-трамвайчик (вул. Терещенківська, 10)	30
30	54018-010548684-003-22	ФОП Круглий Р.В.	Паб «Траллебус» (вул. Антоновича, 169/11)	91
31	54018-010548703-003-22	ТОВ «ІЛЬ МЕЛОГРАНО»	Кафе б/н (вул. Богдана Хмельницького, 19-21)	41,2

3. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.01.2026 № 055-1090 стосовно звернення ФОП Кічко М. Ю. щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:319:0048 за адресою: вул. Махова Олександра, 6-а (вул. Жолудєва).

4. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.05.2025 № 055-6622 стосовно звернення ФОП Іванченко О.В. щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:046:0075 за адресою: вул. Богатирська, 2-г.

5. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.06.2025 № 055-8764 стосовно звернення ПП «Ліга Сервіс», ФОП Зіньковська Н. В. щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:259:0005 за адресою: вул. Ялтинська, 5.

6. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.06.2025 № 055-8360 стосовно звернення ДТВБ «Славутич» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:246:0007 за адресою: вул. Затишна, 7-Б.

7. Про розгляд листів Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.11.2025 №№ 055-16130, 055-16137, 055-16127 стосовно звернень ТОВ «Ажікс» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:90:007:0080 та 8000000000:90:007:0032 за адресою: вул. Срібнокільська, 11.

8. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.12.2025 № 055-16436 стосовно звернення ТОВ «Парфум» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:222:0032 за адресою: вул. Святошинська, 1.

9. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2025 № 055-16824 стосовно звернення ТОВ «Універсам «Харків» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:159:0001 за адресою: вул. Архітектора Вербицького, 30.

10. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2025 № 055-16794 стосовно звернення ТОВ «УКРАВТО ГРУП» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:091:0001 за адресою: вул. Брановицького, 4.

11. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.12.2025 № 055-17655 стосовно звернення ФОП Юхниця Є. Л. щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:259:0011 за адресою: вул. Тульчинська, 6.

12. Про розгляд звернення ТОВ «Ленд Девелопмент ЛТД ПЛЮС» від 04.03.2026 (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.03.2026 № 064/6277) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:88:192:0036 за адресами: вул. Жилинська 107 та вул. Симона Петлюри, 32.

13. Про розгляд звернення ПАТ «Полюс» від 25.02.2026 (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.03.2026 № 064/5276) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:003:0154 за адресою: просп. Червоної Калини, 17.

14. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо розгляду питання розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства ФОП Поляков В. В. за адресою: вул. Тростянецька, 2б. (пп. 7 п. 2 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025).

15. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо розгляду питання розміщення тимчасових споруд ТОВ «Багратіон ЛТД» на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:392:0002 за адресою: просп. Академіка Глушкова, 9Е. (п. 12 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025).

16. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо розгляду питання розміщення тимчасових споруд ТОВ «Лаура» на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:319:0001 за адресою: вул. Олександра Махова, 4. (п. 17 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025).

17. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо питання розміщення тимчасових споруд ТОВ «Чисте авто» на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:017:0034 за адресою: вул. Миколи Закревського, б/н. (п. 16 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025).

18. Різне

Розгляд пропозицій про внесення змін до Порядку денного

СЛУХАЛИ: Першого заступника голови Комісії Буділова М. М., який запропонував внести в розділ «Різне» розгляд листа ГС «Українська ресторанна асоціація» від 09.03.2026 № 1 з пропозицією розпочати розміщення майданчиків для харчування біля закладів ресторанного господарства в місті Києві з 15 березня поточного року та затвердити Порядок денний засідання Комісії.

ВИРІШИЛИ: Затвердити Порядок денний з доповненням.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: співголови Комісії: Пантелеєва П. О., який вніс пропозицію щодо потреби в аналізі відвідування членами Комісії засідань.

ВИРІШИЛИ: Доручити секретареві Комісії проаналізувати причини відсутності членів Комісії на засіданнях. За результатами доповіді на черговому засіданні Комісії щодо причин відсутності членів Комісії на засіданнях, з метою прийняття відповідних рішень.

Голосували: «за» – 16, «проти» – немає, «утримались» – 1 (Паладій А. М.)

Рішення прийнято.

Розгляд питань Порядку денного

1. Про розгляд листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.02.2026 № 103-1321 щодо розгляду листа Дніпровського районного управління цивільного захисту та превентивної діяльності ГУ ДСНС України у м. Києві від 23.01.2026 № 712601-65/7126 щодо проведеної перевірки правил безпеки тимчасової споруди ФОП Макарук В.О., яка розміщена за договором № 02553 щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою за адресою: Русанівська наб., 8/1, впритул до задньої стінки трансформаторної підстанції, що порушує протипожежну відстань.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Паладій А. М., Лисенко О. П., Божок Т. О., Липівська С. О., представник Дніпровського районного управління цивільного захисту та превентивної діяльності ГУ ДСНС України у м. Києві.

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи, що тимчасова споруда розміщена за договором пайової участі № 02553 ФОП Макарук В.О. впритул до задньої стінки трансформаторної підстанції, що порушує протипожежну відстань, власнику забезпечити її перенесення.

2. Власнику тимчасової споруди у 10-денний строк надати до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції щодо зміни місця розміщення тимчасової споруди.

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати та

направити на погодження до відповідної районної в місті Києві державної адміністрації запропоновану схему зміни місця розміщення тимчасової споруди.

4. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації протягом 5 робочих днів забезпечити опрацювання (погодження або надання обґрунтованої відмови) схеми зміни місця розміщення тимчасової споруди. У разі надання вмотивованої відмови в погодженні схем перенесення, або ненадання власником тимчасової споруди пропозицій щодо місць перенесення, Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації визначити місце розміщення тимчасової споруди відповідно до протоколу Ради оборони міста Києва від 30.03.2023 №3.

5. Власнику ТС здійснити переміщення тимчасової споруди відповідно до погодженої схеми у 5-денний строк з моменту її погодження.

6. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації повідомити власника тимчасової споруди про прийняття вказаного рішення.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.03.2026 № 055-4094 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, а саме:

перелік заяв на розміщення сезонних майданчиків, розгляд яких було перенесено у зв'язку з необхідністю доопрацювання (п. 2 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025 та п. 7 протоколу засідання Комісії № 7 від 28.10.2025):

Таблиця 1

№	№ Справи	Заявник	Ресторан / Адреса	Площа м ²
1	54018-010147091-003-22	ФОП Малярова М. С.	кав'ярня «Своє. Рідне» (вул. Євгена Гуцала, 4)	25,90
2	54018-010073457-003-22	ТОВ «Фірма «Планета «ЛТД»	кафе «Хамелеон» (вул. Кониського, 82а)	108,00
3	54018-009979483-003-22	ФОП Савченко Д. Г.	Ресторан «Тавадурі» (вул. Ужвій Наталії, 4)	157,63
4	54018-009899556-003-22	ФОП Варивода О. В.	Кав'ярня (Харківське шосе, 2)	9,25
5	54018-010485152-003-22	ФОП Станкевич І. О.	Сезонний майданчик «КАВА» (вул. Васильківська, 2)	57,00
6	54018-010484917-003-22	ФОП Трушківська Т. С.	Сезонний майданчик б/н (бульв. Лесі Українки, 246)	57,00
7	54018-010190287-003-22	ТОВ «Щастя Капітал»	ресторан «Щастя на Русанівці» (Русанівська набережна, 8/2)	29,28
8	54018-010176029-003-22	ФОП Луценко В.Г	Кав'ярня «Хлібна кава» (вул. Костянтинівська, 27-29)	24,32
9	54018-010237853-003-22	ФОП Мележіков А.	кав'ярня «Твоя кав'ярня» (вул. Смиренка Григоровича, 14/9)	64,00

№	№ Справи	Заявник	Ресторан / Адреса	Площа м²
10	54018-010307886-003-22	ФОП Мішуровський П. В.	кафе «Ra.botika» (вул. Мечнікова, 22а)	67,30
11	54018-010217473-003-22	ТОВ «Матільда»	Кафе «Матильда» (пров. Чеховський, 4)	24,00
12	54018-010190126-003-22	ТОВ «Албена»	Ресторан «Monterra» (вул. Петра Болбочана, 2)	170,00
13	54018-010428329-003-22	ФОП Мальована М. П.	сезонний майданчик «Hugge» (вул. Цитадельна, 7)	18,00
14	54018-010224096-003-22	ТОВ «Берком»	Сезонний майданчик б/н (вул. Миколайчука Івана, 4)	100,00

Перелік нових заяв на розміщення сезонних майданчиків:

Таблиця 2

№	№ Справи	Заявник	Ресторан / Адреса	Площа м²
1	54018-010427768-003-22	ФОП Красовська А.В.	кафе «Мама Тато» (вул. Симона Петлюри, 13/135)	27
2	54018-010407228-003-22	ТОВ «КРАФ ЕКСПРЕС»	кафе «Madam Bistro» (вул. Михайла Грушевського, 28/2)	33,6
3	54018-010382352-003-22	ФОП Січінава Л.Ш.	заклад харчування «COFFEE SQUARE» (просп. Миколи Бажана, 14 літ. А)	58,75
4	54018-010382312-003-22	ТОВ «Ойші ба»	сезонний майданчик «Ойші БА» (вул. Велика Васильківська, 23)	37,1
5	54018-010366396-003-22	ППК Форма «Діана К»	Заклад харчування «Бар Дим» (вул. Велика Васильківська, 111/113)	35
6	54018-010366373-003-22	ТОВ «Формула Суші»	ресторан «Євразія» (вул. Рогнідинська, 5/14 А)	92,01
7	54018-010366357-003-22	ТОВ «ТС Плюс»	Заклад харчування «Wine Time» (вул. Дмитрівська, 62/20)	35,88
8	54018-010340191-003-22	ТОВ «Рест сіті»	Ресторан «Порто» (бульв. Лесі Українки, 30В)	224
9	54018-010331629-003-22	ТОВ «СЕЙНТ БАР ГЕРІТЕДЖ»	Заклад харчування «SAINT BAR» (вул. Б. Хмельницького, 23)	80,79
10	54018-010331599-003-22	ТОВ «Тарілка»	ресторан «Citronelle» (вул. Б.Хмельницького, 23)	80,79
11	54018-010325772-003-22	ФОП Лещенко Б. К.	Кав'ярня «Coffee Patio» (вул. Героїв Дніпра, 38)	12
12	54018-010305858-003-22	ФОП Ковбаснюк І.В.	кафе «Elis» (вул. Тютюнника Василя 37/1)	41,25
13	54018-010305696-003-22	ТОВ «Чорноморка на Дніпровській набережній»	Ресторан «Чорноморка на Дніпровській набережній» (вул. Княжий Затон, 16д)	160,8

№	№ Справи	Заявник	Ресторан / Адреса	Площа м ²
14	54018-010305650-003-22	ТОВ «ЧЕРНОМОРКА НА ГОНЧАРА»	Ресторан «Чорноморка проспект» (просп. Володимира Івасюка 12Г)	79,56
15	54018-010305600-003-22	ФОП Петрик Н. В.	кав'ярня «Why not coffee» (вул. Олександра Кониського, 37/41)	34
16	54018-010292720-003-22	ПП «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД»	Ресторан «МакДональдз» (пр-т. Бажана Миколи, 36)	6,73
17	54018-010068686-003-22	ТОВ «СРІБНИЙ БЕРЕГ»	Ресторан «Базилік» (вул. Срібнокільська, 7)	363
18	54018-010051830-003-22	ТОВ «Грейндж»	ресторан «Рівер гриль» (Русанівська набережна, 3 літ. А)	110,5
19	54018-010498787-003-22	ТОВ «СВІТ ФРЕШ»	кафе «Хані» (вул. Жилинська, 25)	100
20	54018-010498633-003-22	ТОВ «ДАРІОЛЬ»	ресторан «Мафія» (вул. Оноре де Бальзака, 63в)	56
21	54018-010497781-003-22	ТОВ «ТЕСТІ ФУД»	Ресторан «KFC» (бульв. Лесі Українки, 26)	83,3
22	54018-010485608-003-22	ТОФ ФІРМА «ГАМІ ЛТД»	ресторан «ГОСТІДЗЕ» (вул. Малишка, 2)	123,2
23	54018-010437105-003-22	ПП «МІЛА»	кафе «AROMA KAVE» (пров. Політехнічний, 1/3)	80
24	54018-010519686-003-22	ФОП Пономаренко Л.І.	«Більярдний клуб» (вул. Ревуцького, 46А)	75
25	54018-010521252-003-22	ФОП Герасимчук Т. Г.	кафе «Макош» (вул. Деміївська, 43)	71,4
26	54018-010528894-003-22	ФОП Бегмуротов Ш. Д.	Кафе «Шашлична» (просп. Берестейський, 49/2)	25
27	54018-010545640-003-22	ФОП Деримарко Н.Л.	кафе «Chinapan» просп. Соборності, 76	26,18
28	54018-010548611-003-22	ТОВ «РЕСУРС-ППГ»	Кафе б/н (вул. О. Мишуги, 3а)	192
29	54018-010548636-003-22	ФОП Баландін Ф.В.	Кафе-трамвайчик (вул. Терещенківська, 10)	30
30	54018-010548684-003-22	ФОП Круглий Р.В.	Паб «Траллебус» (вул. Антоновича, 169/11)	91
31	54018-010548703-003-22	ТОВ «ІЛЬ МЕЛОГРАНО»	Кафе б/н (вул. Богдана Хмельницького, 19-21)	41,2

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії: Пантелеев П. О., перший заступник голови Комісії Буділова М. М., заступник голови Комісії Костіков В. В., члени Комісії: Липівська С. О., Дворніков В. М., Лисенко О. П., Товмасян В. Р.

ВИРІШИЛИ:

1. По пунктах 1, 4, 11, 12 табл. 1 – відмовити у розміщенні сезонних майданчиків, оскільки суб'єктами господарювання не виконано рішення Комісії щодо надання ескізного рішення розміщення об'єкта.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

2. По пунктах 8, 9 табл. 1 – відмовити у розміщенні сезонних майданчиків, оскільки суб'єктами господарювання не виконано рішення Комісії щодо підтвердження наявності стаціонарного закладу ресторанного господарства.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

3. По пунктах 2, 3, 5, 6, 7, 10 табл. 1 – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

4. По пунктах 13, 14 табл. 1 – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства у вигляді вуличних меблів.

5. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 2, 3, 5, 6, 7, 10, 13, 14 табл. 1.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Приєднався до засідання Комісії член Комісії Товмасян В. Р.

6. По пунктах 1, 3, 12, 16, 20, 27, 30 табл. 2 – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за умови надання ескізного рішення.

7. По пунктах 7, 13, 14 табл. 2 – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства у вигляді вуличних меблів та за умови надання ескізного рішення.

8. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 1, 3, 7, 12, 13, 14, 16, 20, 27, 30 табл. 2 за умови виконання зазначених вимог.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

9. По пунктах 2, 5, 6 табл. 2 – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за умови погодження розміщення з керуючою компанією з обслуговування житлового фонду, ОСББ чи іншим управителем багатоквартирного будинку.

10. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 2, 5, 6 табл. 2 за умови виконання зазначеної вимоги.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

11. По пункту 18 табл. 2 – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за умови погодження розміщення з КП «Плесо» та КП УЗН Дніпровського району.

12. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договір щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, зазначеного у пункті 18 табл. 2 за умови виконання зазначених вимог.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

13. По пункту 22 табл. 2 – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за умови надання ескізного рішення та погодження з КП УЗН Дніпровського району.

14. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договір щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, зазначеного у пункті 22 табл. 2 за умови виконання зазначених вимог.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

15. По пункту 23 табл. 2 – розглянути заяву повторно після завершення робіт із демонтажу тимчасових споруд та виконання комплексу заходів з благоустрою території, що передбачають облаштування скверу на визначеній локації.

16. По пункту 29 табл. 2 – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за умови погодження з КП УЗН Шевченківського району.

17. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договір щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновок

про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, зазначеного у пункті 29 табл. 2 за умови виконання зазначеної вимоги.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

18. По пунктах 9, 10, 19, 21 табл. 2 – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства у вигляді вуличних меблів.

19. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 9, 10, 19, 21 табл. 2.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

20. По пункту 17 табл. 2 - перенести розгляд на наступне засідання Комісії та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо законності та прав користування земельною ділянкою, на якій розміщено стаціонарний заклад ресторанного господарства.

21. По пункту 4 табл. 2 - погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за умови погодження з КП ШЕУ Печерського району.

22. По пунктах 11, 15 табл. 2 - погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

23. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 4, 11, 15 табл. 2, а за пунктом 4 табл. 2 за умови виконання зазначеної вимоги.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – 1 (Костіков В. В.)

Рішення прийнято.

24. По пунктах 8, 31 табл. 2 – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства у вигляді вуличних меблів та за умови підтвердження наявності стаціонарного закладу ресторанного господарства.

25. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти

договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 8, 31 табл. 2 за умови виконання зазначених вимог.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

26. По пункту 24 табл. 2 – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, за умови надання ескізного рішення та погодження з КП УЗН Дарницького району та підтвердження наявності стаціонарного закладу ресторанного господарства.

27. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договір щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, зазначеного у пункті 24 табл. 2 за умови виконання зазначених вимог.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

28. По пункту 25 табл. 2 – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, за умови надання актуальної фотофіксації, ескізного рішення та підтвердження наявності стаціонарного закладу ресторанного господарства.

29. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договір щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, зазначеного у пункті 25 табл. 2 за умови виконання зазначених вимог.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

30. По пункту 26 табл. 2 – перенести розгляд питання на наступне засідання Комісії та розглянути за участю ФОП Бегмуротов Ш. Д.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

31. По пункту 28 табл. 2 – відмовити в розміщенні сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства та рекомендувати звернутися до Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва Секретаріату Київської міської ради щодо встановлення фактів несплати коштів за використання земельної ділянки відповідно до Земельного кодексу.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Покинув засідання співголова Комісії Куявський О. Ю.

3. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.01.2026 № 055-1090 стосовно звернення ФОП Кічко М. Ю. щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:319:0048 за адресою: вул. Махова Олександра, 6-а (вул. Жолудєва).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Липівська С. О., Товмасян В. Р., представник ФОП Кічко М. Ю.

ВИРІШИЛИ:

Зняти питання з розгляду та створити робочу групу у складі членів Комісії: Бережного М. В., Товмасян В. Р., представників Департаменту земельних ресурсів та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з метою комплексного розгляду, з виїздом на місце, питання розміщення тимчасової споруди за поданою заявою. Про результати роботи секретареві Комісії Бережному М. В. доповісти на наступному засіданні Комісії.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.05.2025 № 055-6622 стосовно звернення ФОП Іванченко О.В. щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:046:0075 за адресою: вул. Богатирська, 2-г.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Липівська С. О., Бережной М. В., Дворніков В. М.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ФОП Іванченко О.В. щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:046:0075 за адресою: вул. Богатирська, 2-г.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ФОП Іванченко О.В. щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:046:0075 за адресою: вул. Богатирська, 2-г видати

висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.06.2025 № 055-8764 стосовно звернення ПП «Ліга Сервіс», ФОП Зіньковська Н. В. щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:259:0005 за адресою: вул. Ялтинська, 5.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., члени Комісії: Липівська С. О., Дворніков В. М., Товмасян В. Р., представник ПП «Ліга Сервіс», ФОП Зіньковська Н. В.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ПП «Ліга Сервіс», ФОП Зіньковську Н. В. щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:259:0005 за адресою: вул. Ялтинська, 5.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ПП «Ліга Сервіс», ФОП Зіньковська Н. В. щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:259:0005 за адресою: вул. Ялтинська, 5 видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.06.2025 № 055-8360 стосовно звернення ДТВБ «Славутич» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:246:0007 за адресою: вул. Затишна, 7-Б.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., член Комісії Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ДТВБ «Славутич» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:246:0007 за адресою: вул. Затишна, 7-Б.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ДТВБ «Славутич» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:63:246:0007 за адресою: вул. Затишна, 7-Б видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд листів Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.11.2025 №№ 055-16130, 055-16137, 055-16127 стосовно звернень ТОВ «Ажікс» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:90:007:0080 та 8000000000:90:007:0032 за адресою: вул. Срібнокільська, 11.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Липівська С. О., Товмасян В. Р.

ВИРІШИЛИ:

Зняти питання з розгляду та створити робочу групу у складі членів Комісії: Бережного М. В., Балацій І. М., Лисенко О. П., представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з метою комплексного розгляду, з виїздом на місце, питання розміщення тимчасових споруд за поданими заявами. Про результати роботи секретареві Комісії Бережному М. В. доповісти на наступному засіданні.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Приєднався до засідання Комісії член Комісії Артеменко С. В.

8. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.12.2025 № 055-16436 стосовно звернення ТОВ «Парфум» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:222:0032 за адресою: вул. Святошинська, 1.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., члени Комісії: Липівська С. О., Товмасян В. Р.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Парфум» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:222:0032 за адресою: вул. Святошинська, 1.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Парфум» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:222:0032 за адресою: вул. Святошинська, 1 видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2025 № 055-16824 стосовно звернення ТОВ «Універсам «Харків» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:159:0001 за адресою: вул. Архітектора Вербицького, 30.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., члени Комісії: Липівська С. О., Товмасян В. Р.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд питання на наступне засідання Комісії, запросити депутата Київської міської ради Слончака В. В. та розглянути за участю ТОВ «Універсам «Харків».

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2025 № 055-16794 стосовно звернення ТОВ «УКРАВТО ГРУП» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:091:0001 за адресою: вул. Брановицького, 4.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., члени Комісії: Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «УКРАВТО ГРУП» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:091:0001 за адресою: вул. Брановицького, 4.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «УКРАВТО ГРУП» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:091:0001 за адресою: вул. Брановицького, 4 видати

висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.12.2025 № 055-17655 стосовно звернення ФОП Юхниця Є. Л. щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:259:0011 за адресою: вул. Тульчинська, 6.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., члени Комісії: Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ФОП Юхниця Є. Л. щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:259:0011 за адресою: вул. Тульчинська, 6.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ФОП Юхниця Є. Л. щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:259:0011 за адресою: вул. Тульчинська, 6 видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд звернення ТОВ «Ленд Девелопмент ЛТД ПЛЮС» від 04.03.2026 (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.03.2026 №064/6277) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:88:192:0036 за адресою: вул. Жилянська, 107 та вул. Симона Петлюри, 32.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Липівська С. О., Дворніков В. М., Балацій І. М., Лисенко О. П., Сатановський С. В.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Ленд Девелопмент ЛТД ПЛЮС» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:88:192:0036 за адресою: вул. Жилянська, 107 та вул. Симона Петлюри, 32.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Ленд Девелопмент ЛТД ПЛЮС» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:88:192:0036 за адресою: вул. Жилянська, 107 та вул. Симона Петлюри, 32 видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 14, «проти» – немає, «утримались» – 4 (Дворніков В. М., Балацій І. М., Лисенко О. П., Сатановський С. В.)

Рішення прийнято.

13. Про розгляд звернення ПАТ «Полюс» від 25.02.2026 (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.03.2026 №064/5276) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:003:0154 за адресою: просп. Червоної Калини, 17.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Липівська С. О., представник Деснянської в місті Києві державної адміністрації

ВИРІШИЛИ:

Зняти питання з розгляду та створити робочу групу у складі членів Комісії: Бережного М. В., Бахматов М. І., представники Департаменту земельних ресурсів та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з метою комплексного розгляду, з виїздом на місце, питання розміщення тимчасових споруд за поданими заявами. Про результати роботи секретареві Комісії Бережному М. В. доповісти на наступному засіданні.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

14. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо питання розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства ФОП Поляков В. В. за адресою: вул. Тростянецька, 2б. (пп. 7 п. 2 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Бережной М. В., Лисенко О. П.

ВИРІШИЛИ:

1. Погодити ФОП Полякову В. В. за заявою № 54018-010178824-003-22 розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за умови забезпечення безперешкодного доступу для маломобільних груп населення відповідно до вимог державних будівельних норм.

2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти

договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за заявою № 54018-010178824-003-22.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

15. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо питання розміщення тимчасових споруд ТОВ «Багратіон ЛТД» на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:392:0002 за адресою: просп. Академіка Глушкова, 9Е. (п. 12 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: члени Комісії: Бережной М. В., Липівська С. О., Дворніков В. М.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Багратіон ЛТД» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:392:0002 за адресою: просп. Академіка Глушкова, 9Е за умови сплати заборгованості за земельною ділянкою.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Багратіон ЛТД» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:392:0002 за адресою: просп. Академіка Глушкова, 9Е видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

16. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо питання розміщення тимчасових споруд ТОВ «Лаура» на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:319:0001 за адресою: вул. Олександра Махова, 4. (п. 17 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: члени Комісії: Бережной М. В., Товмасян В. Р., Дворніков В. М.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити в намірах ТОВ «Лаура» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:319:0001 за адресою: вул. Олександра Махова, 4 у зв'язку із наданням недостовірних відомостей в частині договірних відносин.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

17. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо питання розміщення тимчасових споруд ТОВ «Чисте авто» на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:017:0034 за адресою: вул. Миколи Закревського, б/н. (п. 16 протоколу засідання Комісії № 8 від 09.12.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: члени Комісії: Бережної М. В., Товмасян В. Р., Дворніков В. М., представник Деснянської в місті Києві державної адміністрації

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Чисте авто» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:017:0034 за адресою: вул. Миколи Закревського, б/н за умови реєстрації договору суборенди та дотримання екологічних вимог згідно з чинним законодавством.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Чисте авто» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:017:0034 за адресою: вул. Миколи Закревського, б/н видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 18, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Покинув засідання член Комісії Паладій А. М.

18. Різне

18.1. Про розгляд листа ГС «Українська ресторанна асоціація» від 09.03.2026 № 1 з пропозицією розміщення майданчиків для харчування біля закладів ресторанного господарства в місті Києві з 15 березня поточного року.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М., член Комісії Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

З метою підтримки малого та середнього бізнесу, дозволити власникам закладів ресторанного господарства розпочати облаштування відкритих (літніх) майданчиків з 15 березня за умови дотримання Правил благоустрою міста Києва.

Голосували: «за» – 17, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Секретар Комісії

Михайло БЕРЕЖНОЙ