

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заступник голови Київської міської
державної адміністрації, голова Комісії

Петро ПАНТЕЛЕЄВ

ПРОТОКОЛ № 5

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд
торгівельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення
для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної
торгівельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів
ресторанного господарства

6 травня 2025 року 11.00
вул. Хрещатик, 36, кулуари Київської міської ради

Усього присутніх членів Комісії: 13 осіб.

Присутні: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії
Буділов М. М., заступник голови Комісії Костіков В. В.

Присутні члени Комісії: Бережной М. В., Артеменко С. В., Балацій І. М.,
Дворніков В. М., Іванченко В. А., Кидонь В. І., Лисенко О. П., П'ятигорик В. В.,
Циба В. В., Сатановський С. В.

Запрошені: заступник директора – начальник управління ландшафтної
архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та
архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації) Липівська С. О., заявники/представники: ГО «Парки
Дарниці», ТОВ «Диканька-7», ТОВ «Бейкері», ПрАТ «Український науково-
дослідний інститут харчування, біотехнологій та фармації», ТОВ «СТАРТВЕСТ»,
ТОВ «Мостицький», ТОВ «Парфум», ТОВ «КАСИ НСК «ОЛІМПІЙСЬКИЙ».

Відсутні: співголова Комісії Мондриївський В. М.

Члени Комісії: Товмасян В. Р., Банас Д. М., Божок Т. О.

Порядок денний

1. Про розгляд звернення громадської організації «Парки Дарниці» від
25.03.2025 (вхідний Київської міської військової адміністрації від 28.03.2025
№ 12637) щодо виконання рішення Господарського суду міста Києва від
29.11.2022, змінене постановою Верховного Суду від 01.11.2023 у справі
№ 910/7987/22 про знесення об'єктів самочинного будівництва на території
регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської Слави».

2. Про повторний розгляд справи № 54004-008894930-003-22
ТОВ «Ресторанно-ресторанний комплекс «Казанова» пункт 26 таблиці листа



Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.12.2024 № 055-14096 щодо можливості розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства на вул. Шумського, 3-А (в літ. А) (пункт 2.4 протоколу засідання Комісії № 13 від 17.12.2024).

3. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.05.2025 № 055-6144 щодо доопрацьованих суб'єктами господарювання ескізних рішень розміщення сезонних майданчиків для харчування (в тому числі пункт 12.5 протоколу засідання Комісії № 4 від 08.04.2025).

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, м²	Заявник
1	54009-009620545-003-22	Ресторан «Міське кафе на Олімпійській» (вул. Велика Васильківська, 62 (в літ. А))	18,00	Гаврик Юлія Анатоліївна
2	54009-009620471-003-22	Ресторан "Бардим" (вул. Велика Васильківська, 111/113)	35,00	ПІКФ ТОВ «Діана К»
3	54009-009620457-003-22	Ресторан «Mushlya» (вул. Велика Васильківська, 111/113)	48,00	Усачов В. О.

4. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.05.2025 № 055-6142 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, м²	Заявник
1	54009-009612180-003-22	Ресторан «L Kafa Cafe» (просп. Берестейський, 3)	159,16	ТОВ «ФУД ФЕМІЛІ ГРУП №1»
2	54009-009612166-003-22	Ресторан «Парнюк» (вул. Княжий Затон, 14, корп. Б, прим. 65)	108,8	ФОП Кальченко Т. П.
3	54009-009611166-003-22	Кафе «Good chef» (вул. Драгоманова, 40Ж)	23,51	ФОП Айдінов Айді
4	54009-009611044-003-22	Ресторанний комплекс «Диканька» (вул. Андрія Малишка, 4А)	100	ТОВ «Диканька-7»
5	54009-009592738-003-22	Ресторан «Каппадокія» (бульв. Лесі Українки, 34)	40,5	ТОВ «Каппадокія»
6	54004-009579049-003-22	Ресторан б/н (вул. Марганецька, 87)	33,0	ФОП Тесленко Н. В.
7	54009-009574614-003-22	Кафе «Бейкері» (вул. Госпітальна, 2)	60,07	ТОВ «Бейкері»
8	54009-009613946-003-22	Ресторан «Vero Vero» (вул. Іллінська, 18)	50,0	ТОВ «МОДІРЕС ЛТД»
9	54009-009613961-003-22	Ресторан «Чачаварня» (Русанівська наб, 10)	141,36	ТОВ «УКРРЕСТ»
10	54004-009538701-003-22	Ресторан «Флюгер» (вул. Січових Стрільців, 18Д)	52,5	ТОВ «ГУДВІН»
11	54009-009618107-003-22	Ресторан «ШЕФ» (вул. Самійла Кішки, 6)	400	ТОВ «Уні Крок»

5. Про розгляд листів Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.12.2024 № 055-14912 та від 28.04.2025 № 055-5934 стосовно звернення ПрАТ «Український науково-дослідний інститут харчування, біотехнології та фармації» щодо розгляду можливості розміщення тимчасової споруди на вул. Дмитра Дорошенка, 18 з наданим ескізним рішенням для повторного розгляду на засіданні Комісії (п. 17 протоколу засідання Комісії № 4 від 08.04.2025).

6. Про повторний розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.03.2024 № 055-2601 стосовно звернення ТОВ «Горизонт Інвест» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:287:0042 за адресою: вул. Зодчих, 52-А. (пункт 18 протоколу засідання Комісії № 4 від 08.04.2025).

7. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2024 № 055-8956 стосовно звернення Державного торговельно-економічного університету щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за адресами: вул. Кіото, 19 та вул. Кіото, 21, 23.

8. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.07.2024 № 055-6878 стосовно звернення ТОВ «СТАРТВЕСТ» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:063:0003 за адресою: просп. Академіка Палладіна, 5.

9. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2024 № 055-13226 стосовно звернення ПАТ «Парфум» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:222:003 за адресою: вул. Святошинська, 1.

10. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2024 № 055-13852 стосовно звернення ТОВ «МІДАЛ» щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:032:0032 за адресою: вул. Мечникова, 14/1.

11. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.03.2025 № 055-4556 стосовно звернення ТОВ «Мостицький» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:398:0114 за адресою: просп. Європейського Союзу (Правди), 3а.

12. Про розгляд звернення ТОВ «КАСИ НСК «ОЛІМПІЙСЬКИЙ» (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.05.2025 № 064/29382) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:226:0014 за адресою: вул. Велика Васильківська, 53-55.

13. Різне

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М., який запропонував затвердити Порядок денний засідання Комісії доповнивши його розглядом листів ТОВ «Фуд Сервіс 2017» (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.05.2025 № 064/29747) та ФОП Ясинського Е. Р. (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.05.2025 № 064/Я-13133) про розміщення майданчиків для харчування у літній період за адресою: проїзд Бессарабський.

Розгляд пропозицій про внесення змін до Порядку денного

СЛУХАЛИ: Заступника голови Комісії Костікова В. В. про перенесення розгляду пункту 2 Порядку денного на наступне засідання Комісії у зв'язку з необхідністю додаткового вивчення питання шляхом виїзду на місце.

Члена Комісії Іванченка В. А. про виключення пункту 11 таблиці пункту 4 Порядку денного у зв'язку із зверненням заявника про доопрацювання поданого пакету документів.

ВИРІШИЛИ: Затвердити Порядок денний з доповненням.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Розгляд питань Порядку денного

1. Про розгляд звернення громадської організації «Парки Дарниці» від 25.03.2025 (вхідний Київської міської військової адміністрації від 28.03.2025 № 12637) щодо виконання рішення Господарського суду міста Києва від 29.11.2022, змінене постановою Верховного Суду від 01.11.2023 у справі № 910/7987/22 про знесення об'єктів самочинного будівництва на території регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської Слави».

СЛУХАЛИ: співголова Комісії Пантелеев П. О.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеев П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., член Комісії Лисенко О. П., представник ГО «Парки Дарниці» Назаренко Діана.

ВИРІШИЛИ:

Доручити Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити алгоритм знесення об'єктів самочинного будівництва на території регіонального ландшафтного парку «Парк Партизанської Слави» та доповісти на наступному засіданні Комісії.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

2. Розгляд питання перенесено на наступне засідання Комісії.

3. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.05.2025 № 055-6144 щодо доопрацьованих ескізних рішень суб'єктами господарювання розміщення сезонних майданчиків для харчування (в тому числі п. 12.5 протоколу засідання Комісії № 4 від 08.04.2025).

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, м²	Заявник
1	54009-009620545-003-22	Ресторан «Міське кафе на Олімпійській» (вул. Велика Васильківська, 62 (в літ. А))	18,00	Гаврик Юлія Анатоліївна
2	54009-009620471-003-22	Ресторан «Бардим» (вул. Велика Васильківська, 111/113)	35,00	ПМКФ ТОВ «Діана К»
3	54009-009620457-003-22	Ресторан «Mushlya» (вул. Велика Васильківська, 111/113)	48,00	Усачов В. О.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеев П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії Лисенко О. П., Кидонь В. І., Балацій І. М., Іванченко В. А., заступник директора – начальник управління ландшафтною архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. По пункту 1 таблиці – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства.

2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою та видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, зазначеного у пункті 1 таблиці.

3. По пунктах 2, 3 таблиці – перенести розгляд на наступне засідання Комісії та запросити представників закладів громадського харчування.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.05.2025 № 055-6142 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, м²	Заявник
1	54009-009612180-003-22	Ресторан «L`Kafa Cafe» (просп. Берестейський, 3)	159,16	ТОВ «ФУД ФЕМІЛІ ГРУП №1»
2	54009-009612166-003-22	Ресторан «Парник» (вул. Княжий Затон, 14, корп. Б, прим. 65)	108,8	ФОП Кальченко Т. П.
3	54009-009611166-003-22	Кафе «Good chef» (вул. Драгоманова, 40Ж)	23,51	ФОП Айдінов Айді
4	54009-009611044-003-22	Ресторанний комплекс «Диканька» (вул. Андрія Малишка, 4А)	100	ТОВ «Диканька-7»
5	54009-009592738-003-22	Ресторан «Каппадокія» (бульв. Лесі Українки, 34)	40,5	ТОВ «Каппадокія»
6	54004-009579049-003-22	Ресторан б/н (вул. Марганецька, 87)	33,0	ФОП Тесленко Н. В.
7	54009-009574614-003-22	Кафе «Бейкері» (вул. Госпітальна, 2)	60,07	ТОВ «Бейкері»
8	54009-009613946-003-22	Ресторан «Vero Vero» (вул. Іллінська, 18)	50,0	ТОВ «МОДІРЕС ЛТД»
9	54009-009613961-003-22	Ресторан «Чачаварня» (Русанівська наб, 10)	141,36	ТОВ «УКРРЕСТ»
10	54004-009538701-003-22	Ресторан «Флюгер» (вул. Січових Стрільців, 18д)	52,5	ТОВ «ГУДВІН»

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., першого заступника голови Комісії Буділова М. М., члени Комісії Лисенко О. П., Дворніков В. М., Іванченко В. А., Артеменко С. В., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., представник ТОВ «Диканька-7».

ВИРІШИЛИ:

1. По пунктах 1, 8 таблиці – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства.

2. По пунктах 2, 3 таблиці – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, за умови погодження розміщення з керуючою компанією з обслуговування житлового фонду, ОСББ чи іншим управителем багатоквартирного будинку.

3. По пункту 5 – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за поданою заявою у вигляді вуличних меблів.

4. По пункту 10 – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за умови погодження розміщення майданчика з КП УЗН Шевченківського району.

5. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 1, 2, 3, 5, 8, 10.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

6. По пункту 9 таблиці – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, за умови погодження розміщення з керуючою компанією з обслуговування житлового фонду, ОСББ чи іншим управителем багатоквартирного будинку.

7. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договір щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою та видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, зазначеного у пункті 9.

Голосували: «за» – 12, «проти» – немає, «утримались» – 1 (Артеменко С. В.).

Рішення прийнято.

8. По пункту 4 таблиці – відмовити в розміщенні сезонного майданчика для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за поданою заявою та рекомендувати заявнику доопрацювати ескізне рішення розміщення майданчика.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

9. По пунктах 6, 7 – відмовити в розміщенні сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства у зв'язку із невідповідністю поданих документів.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.12.2024 № 055-14912 та від 28.04.2025 № 055-5934 стосовно звернення ПрАТ «Український науково-дослідний інститут харчування біотехнології та фармації» щодо розгляду можливості розміщення тимчасової споруди на вул. Дмитра Дорошенка, 18 та наданого ескізного рішення для

повторного розгляду на засіданні Комісії (п. 17 протоколу засідання Комісії № 4 від 08.04.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., представник ПрАТ «Український науково-дослідний інститут харчування, біотехнології та фармації».

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ПрАТ «Український науково-дослідний інститут харчування, біотехнології та фармації» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:093:0003 за адресою: вул. Дмитра Дорошенка, 18.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ПрАТ «Український науково-дослідний інститут харчування, біотехнології та фармації» видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

6. Про повторний розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.03.2024 № 055-2601 стосовно звернення ТОВ «Горизонт Інвест» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:287:0042 за адресою: вул. Зодчих, 52-А. (п. 18 протоколу засідання Комісії № 4 від 08.04.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд питання на наступне засідання Комісії та запросити представника ТОВ «Горизонт Інвест».

Голосували: «За» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2024 № 055-8956 стосовно звернення Державного торговельно-економічного університету щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за адресою: вул. Кіото, 19 та вул. Кіото, 21, 23.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри Державного торговельно-економічного університету щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за адресами: вул. Кіото, 19 та вул. Кіото, 21, 23.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданими заявами Державного торговельно-економічного університету щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності за адресами: вул. Кіото, 19 та вул. Кіото, 21, 23 видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Покинув засідання Комісії співголова Комісії Пантелеєв П. О.

8. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.07.2024 № 055-6878 стосовно звернення ТОВ «СТАРТВЕСТ» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:063:0003 за адресою: просп. Академіка Палладіна, 5.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: член Комісії Лисенко О. П., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., представник ТОВ «СТАРТВЕСТ».

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «СТАРТВЕСТ» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:063:0003 за адресою: просп. Академіка Палладіна, 5.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «СТАРТВЕСТ» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:063:0003 за адресою: просп. Академіка Палладіна, 5 видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 11, «проти» – немає, «утримались» – 1 (Артеменко С. В.)

Рішення прийнято.

9. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2024 № 055-13226 стосовно звернення ПАТ «Парфум» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:222:003 за адресою: вул. Святошинська, 1.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділова М. М., член Комісії Дворніков В. М., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., представник ТОВ «Парфум».

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Парфум» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:222:003 за адресою: вул. Святошинська, 1 за умови оформлення паспорту прив'язки до кінця терміну дії договору оренди земельної ділянки, а саме до вересня 2027.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Парфум» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:222:003 за адресою: вул. Святошинська, 1 видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 12, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2024 № 055-13852 стосовно звернення ТОВ «МІДАЛЬ» щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:032:0032 за адресою: вул. Мечникова, 14/1.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділова М. М., член Комісії Дворніков В. М., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «МІДАЛЬ» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:032:0032 за адресою: вул. Мечникова, 14/1 за умови

оформлення паспорту прив'язки до кінця терміну дії договору оренди земельної ділянки, а саме до травня 2027.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «МІДАЛ» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:82:032:0032 за адресою: вул. Мечникова, 14/1 видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 12, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.03.2025 № 055-4556 стосовно звернення ТОВ «Мостицький» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:398:0114 за адресою: просп. Європейського Союзу (Правди), 3а.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., представник ТОВ «Мостицький».

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Мостицький» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:398:0114 за адресою: просп. Європейського Союзу (Правди), 3а.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Мостицький» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:398:0114 за адресою: просп. Європейського Союзу (Правди), 3а видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 12, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд звернення ТОВ «КАСИ НСК «ОЛІМПІЙСЬКИЙ» (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.05.2025 № 064/29382) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на

земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:226:0014 за адресою: вул. Велика Васильківська, 53-55.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії Дворніков В. М., Артеменко С. В., Лисенко О. П., Кидонь В. І., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., представник ТОВ «КАСИ НСК «ОЛІМПІЙСЬКИЙ».

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд питання на наступне засідання Комісії та запросити представника ТОВ «КАСИ НСК «ОЛІМПІЙСЬКИЙ» з доопрацьованим ескізним рішенням.

Голосували: «за» – 12, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

13. Різне

13.1. Про розгляд листів ТОВ «Фуд Сервіс 2017» (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.05.2025 № 064/29747) та ФОП Ясинського Е. Р. (вхідний номер Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.05.2025 № 064/Я-13133) щодо розміщення майданчиків для харчування у літній період за адресою: проїзд Бессарабський.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

Враховуючи, що проїзд Бессарабський відповідно до затвердженої Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.07.2021 схеми організації дорожнього руху від бул. Лесі Українки до вул. Хрещатик наразі функціонує як пішохідна зона, доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити прийом документів для укладення договорів про пайову участь в утриманні об'єктів благоустрою з метою розміщення відкритих (літніх) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

Голосували: «за» – 12, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

13.2. Звернення ТОВ «Бейкері» про повторний розгляду питання пункту 7 таблиці пункту 4 Порядку денного.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: представник ТОВ «Бейкері» щодо повторного розгляду питання пункту 7 таблиці пункту 4 Порядку денного.

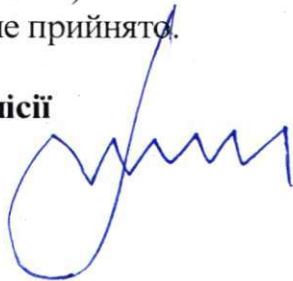
ВИРІШИЛИ:

Розглянути повторно питання пункт 7 таблиці пункту 4 Порядку денного.

Голосували: «за» – немає «проти» – 1 (Дворніков В. М.), «утримались» – 11 (Буділов М. М., Костіков В. В., Бережной М. В., Артеменко С. В., Балацій І. М., Іванченко В. А., Кидонь В. І., Лисенко О. П., П'ятигорик В. В., Циба В. В., Сатановський С. В.)

Рішення не прийнято.

Секретар Комісії



Михайло БЕРЕЖНОЙ

