

ЗАТВЕРДЖУЮ

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації, голова Комісії

Петро ПАНТЕЛЕЄВ

ПРОТОКОЛ № 3

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд
торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення
для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної
торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів
ресторанного господарства

11 березня 2025 року 09.30
вул. Хрещатик, 36, каб. 517

Усього присутніх членів Комісії: 13 осіб.

Присутні: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії
Буділов М. М., заступник голови Комісії Костіков В. В.

Присутні члени Комісії: Бережной М. В., Божок Т. О., Кидонь В. І.,
Дворніков В. М., Іванченко В. А., Артеменко С. В., Лисенко О. П., Балацій І. М.,
П'ятигорик В. В., Циба В. В.

Запрошені: директор Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ткачук Р.С.,
перший заступник директора Департаменту територіального контролю міста Києва
виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної
адміністрації) Абрамов М. О., заступник директора – начальник управління
ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту
містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., голова Громадської
ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній
адміністрації) Кривошея Г. Г., представники: комунальної аварійно-рятувальної
служби «Київська служба порятунку» командир Піхало Д. О., перший заступник
командира Андрієко І. М., заявники: Адаменко М.М., ТОВ «Тесті Фуд»,
ТОВ «Даріоль», ФОП Петелицький М. М., ТОВ «КОРНЕР ЮА», заступник
начальника відділу благоустрою Голосіївської РДА Крикун Олег Ігорович.

Відсутні: співголова Комісії Мондриївський В. М.

Члени Комісії: Товмасян В. Р., Банас Д. М., Сатановський С. В.



25 БЕР 2025 19-02. 0000/

Передано на рассмотрение
25.03.2025 Мило Р.Б. *

Порядок денний

1. Про розгляд звернення ТОВ «КОРНЕР ЮА» від 26.02.2025 № 21 щодо можливості подовження строку дії відповідних договорів та висновків за зверненнями суб'єктів господарювання, які не встигли у 6-місячний строк підготувати та узгодити пакет документів для оформлення паспортів прив'язок сезонних майданчиків.

2. Про розгляд звернення Адаменко Костянтина Костянтиновича (вхідний Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.11.2024 № 064/ОП/А-3103) щодо комплексу заходів, спрямованих на поліпшення інженерно-технічного і санітарного стану території біля тимчасових споруд, розміщених за адресою: просп. Повітряних Сил, 15, 17, 19 за інформаційними талонами № 3781 ФОП Василенко Володимир Григорович, № 3072 ФОП Гезалов Ельнур Абдалахат Огли, № 12926 ФОП Іванцова Наталія Борисівна, № 1404 ФОП Малазонія Годердзі Джинджикоевич, № 6588 ФОП Іванов Олександр Федорович, за паспортами прив'язок № 00349-СЛ.11312.001 ТДВ «Агентство Союздрук», № 00319-СЛ.11312.115 ТОВ «Хай-Тек Буд», №№ 00388-СЛ.11312.290 та 00411-СЛ.11312.419 ФОП Пастух Микола Іванович, № 00536-СЛ.11312.565 ФОП Василенко Ірина Валеріївна, № 00603-СЛ.11312.352 ТОВ «ВКМГ», № 00913-СЛ.11312.758 ФОП Слободяник Анна Костянтинівна, № 00955-СЛ.11312.759 ФОП Мар'янський Геннадій Владиславович.

3. Про розгляд звернення ТОВ «ДБРД» від 03.03.2025 № 03/03-2025 щодо демонтажу (перенесення) тимчасової споруди, розміщеної за договором пайової участі № 2641 ФОП Малиш Надія Михайлівна на земельних ділянках з кадастровими номерами 80000000000:88:083:0003 та 80000000000:88:083:0004 за адресою: вул. Рене Декарта (Кулібіна) 3/8, які знаходяться в оренді ТОВ «ДБРД».

4. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3643 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м ²	Заявник
1	54004-009438591-003-22	«Євразія» (просп. П.Григоренка, 22/20А)	34,2	ТОВ «ЛБ Суши»
2	54004-009438042-003-22	«Shashlikyan» (вул. Велика Васильківська, 114)	56,6	ТОВ «Саят нова фуд»
3	54004-009434976-003-22	«Capuleti» (вул. Євгена Коновальця, 36В)	73,2	ТОВ «Рест Ком 36»
4	54004-009439412-003-22	«Пан Пармезан» (вул. Верхляда, 6Б)	50	Сазанова Карина Сергіївна
5	54004-009391983-003-22	«Хлібна Кава» (вул. Єреванська, 19)	67,8	Фурса А. Д.
6	54004-009251873-003-22	«Руккола» (пров. Політехнічний/Берестейський просп., 1/33А)	71,52 2	ТОВ «Денарі»
7	54004-009147000-003-22	«Балкон» (вул. Іонна Павла, II, буд. 15)	165	Санжаревська Н. А.

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
8	54004-009117536-003-22	«Колосок» (вул. Якуба Колоса, 23)	60	Мележіков А.
9	54004-009117528-003-22	(вул. Гната Юри, 18-б)	100	Башинський О. В.
10	54004-008980731-003-22	«Coffee Mood» (вул. Шепелева, 6)	113,9	Кучер В. В.

5. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3644 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009407033-003-22	«Vero Vero» (вул. Іллінська, 18)	204	ТОВ «Модірес ЛТД»
2	54004-009406947-003-22	«Vero Vero» (вул. Іллінська, 18)	201,6	ТОВ «Модірес ЛТД»
3	54004-008959684-003-22	«ГОСТИДЗЕ» (вул. Малишка, 2)	123,2	ТОВ Фірма «Гамі ЛТД»

6. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3637 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009438828-003-22	«3 тайм» (вул. Зої Гайдай, 4А)	78,75	ТОВ «3 Тайм»
2	54004-009435261-003-22	«True Price» (вул. Миколи Грінченка, 2/1)	84,5	Трубочанінов В. І.
3	54004-009385383-003-22	«Хінкалі та Вино» (просп. Європейського Союзу, 5В)	162	Стойний О. А.
4	54004-009123946-003-22	«Плов №1» (перетин Берестейського просп. та вул. Гарматної 49/2)	27	Бегмуротов Ш. Д.
5	54004-009047570-003-22	Кав'ярня «Врятуй каву»(проспект Берестейський, 136)	6	Шайко Т. М.

7. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3645 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009408437-003-22	(просп. Бажана Миколи, 1-И)	226,79	ТОВ «Гран де Марін»
2	54004-009408318-003-22	(просп.Бажана Миколи, 1-И)	221,95	ТОВ «Гран де Марін»
3	54004-009407726-003-22	«LA PASTA ITALIANA» (просп. Бажана Миколи, 1-И,)	216,8	ТОВ «Гран де Марін»

8. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3649 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009438608-003-22	«Бардим» (вул. Велика Васильківська, 111/113)	35	ПІК Форма «Діана К»
2	54004-009438314-003-22	«Європейський» (вул. Хрещатик/Грушевського, 1/2)	98,9	ПАТ «Готель Дніпро»
3	54004-009438307-003-22	«Євразія» (вул. Дмитрівська 2А)	19,6	ТОВ «Суши Ленд»
4	54004-009432780-003-22	«Slava U» (вул. Саксаганського, 13/42)	30	ТОВ «Досконалість страв»
5	54004-009385536-003-22	«KFC» (вул. Еспланадна, 2)	49,5	ТОВ «Тесті Фуд»
6	54004-009298868-003-22	«Альмондо»(бульв. Лесі Українки, 34)	159,5	ТОВ «Будінвесткиїв»
7	54004-009289006-003-22	«Мураками» (вул. В. Васильківська/вул. Фізкультури 57-61/3)	215,17	ТОВ «Атрімс»
8	54004-009163111-003-22	«НАМ» (вул. В. Васильківська 48)	36,6	ТОВ «Пандоро»
9	54004-009052691-003-22	(вул. Симона Петлюри 13/135)	19	Гура А. С.
10	54004-009168708-003-22	«CASTA» (проспект Берестейський 136)	99,55	ТОВ «Даріоль»

9. Про розгляд звернень ФОП Петелицький М. М. (вхідні Київської міської державної адміністрації від 29.11.2024 №№ 47322, 47349, 47347, 47341, 47337, 47327, 47333, 47323, 47318) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності відповідно до Інвестиційного договору № 055-13/і/201 від 02.05.2019 «Про створення мережі станцій прокату каяків, каное та іншого спорядження для водних видів спорту» за адресами: Долобецький острів; вул. 55А Садова, біля ділянки 183 (озеро Мартишів); вул. Колекторна, біля озера Тягле; вул. Алімпія Галика, біля ділянки 13Б (Південний міст); вул. Набережно-Корчуватська; вул. Прирічна, 5; вул. Прирічна, 25; Дніпровська набережна; просп. Романа Шухевича.

10. Про розгляд звернення ТОВ «ЄВРОТЕХНОЛОГІЇ ПЛЮС» (вхідний Київської міської державної адміністрації від 05.03.2025 № 9167) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:011:0019 за адресою: вул. Гришка, 3.

11. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо комплексного розгляду питання розміщення тимчасових споруд за паспортами прив'язок №№ 08083-ГЛ.11042.1006, 08084-ГЛ.11042.1007, 08085-ГЛ.11042.1008, 08086-ГЛ.11042.1009, 08087-ГЛ.11042.1010 ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД» за адресою: вул. Метрологічна (п. 1 протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025).

12. Доповідь Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо опрацювання листа Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 079-871 від 14.02.2025 про упорядкування споруд аварійно-рятувальної водолазної станції за адресою: вул. Прирічна (берег затоки Оболонь) (п. 12.1 протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025).

13. Доповідь Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо опрацювання звернення Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) стосовно обстеження території та перевірки правомірності розміщення тимчасових споруд біля стації метро «Видубичі» (п. 12.2 протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025).

14. Різне

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М., який запропонував затвердити Порядок денний засідання Комісії.

Розгляд пропозицій про внесення змін до Порядку денного

СЛУХАЛИ: члена Комісії П'ятигорика В. В., який повідомив про технічну помилку, допущену в п. 3 розгляду питань Порядку денного протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025, та зазначив, що наразі таблиця п. 3 дублює таблицю п. 4 зазначеного протоколу.

Запропонував внести зміни у зазначений пункт шляхом доповнення розгляду поточного Порядку денного засідання Комісії.

ВИРІШИЛИ: Затвердити з доповненням Порядок денний.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Розгляд питань Порядку денного

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М., який запропонував розглянути п. 1 Порядку денного в останню чергу, у зв'язку з запізненням представника ТОВ «КОРНЕР ЮА».

ВИРІШИЛИ: Затвердити з доповненням Порядок денний.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернення Адаменко Костянтина Костянтиновича (вхідний Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.11.2024 № 064/ОП/А-3103) щодо комплексу заходів спрямованих на поліпшення інженерно-технічного і санітарного стану території біля тимчасових споруд, розміщених за інформаційними талонами №3781

ФОП	Василенко	Володимир	Григорович,	№	3072
ФОП	Гезалов	Ельнур	Абдалахат	Огли,	№ 12926
ФОП	Іванцова	Наталія	Борисівна,	№	1404
ФОП	Малазонія	Годердзі	Джинджикоевич,	№	6588

ФОП Іванов Олександр Федорович, за паспортами прив'язок № 00349-СЛ.11312.001 ТДВ «Агентство Союздрук», № 00319-СЛ.11312.115

ТОВ «Хай-Тек Буд», №№ 00388-СЛ.11312.290 та 00411-СЛ.11312.419
ФОП Пастух Микола Іванович, № 00536-СЛ.11312.565
ФОП Василенко Ірина Валеріївна, № 00603-СЛ.11312.352 ТОВ «ВКМГ»,
№ 00913-СЛ.11312.758 ФОП Слободяник Анна Костянтинівна,
№ 00955-СЛ.11312.759 ФОП Мар'янський Геннадій Владиславович за
адресою: просп. Повітряних Сил, 15, 17, 19.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеев П. О., перший заступник голови
Комісії Буділов М. М., член Комісії Кидонь В. І., голова Громадської ради при
виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній
адміністрації) Кривошея Г. Г., заявник Адаменко К. К.

ВИРІШИЛИ:

1. Власникам зазначених тимчасових споруд та балансоутримувачам
територій вжити заходів щодо недопущення порушення санітарного стану
територій біля зазначених тимчасових споруд.

2. Врахувати, що відповідно до рішення Київської міської ради від 13 червня
2024 року № 915/8881 «Про затвердження Положення про тимчасове користування
окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення
тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого
призначення, та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» договори
щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою, розміщених тимчасових
споруд на території Солом'янського району м. Києва не продовжуються з першого
грудня 2025 року.

3. Департаменту територіального контролю міста Києва вживати заходів з
демонтажу тимчасових споруд відповідно до плану демонтажів на виконання
рішення Київської міської ради від 13 червня 2024 року № 915/8881 «Про
затвердження Положення про тимчасове користування окремими елементами
благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд
торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, та
внесення змін до деяких рішень Київської міської ради».

**3. Про розгляд звернення ТОВ «ДБРД» від 03.03.2025 № 03/03-2025 щодо
демонтажу (перенесення) тимчасової споруди, розміщеної за договором
пайової участі № 2641 ФОП Малиш Надія Михайлівна, із земельних ділянок з
кадастровим номером 8000000000:88:083:0003 та 8000000000:88:083:0004 за
адресою: вул. Рене Декарта (Кулібіна) 3/8, які знаходиться в оренді
ТОВ «ДБРД».**

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеев П. О., перший заступник голови
Комісії Буділов М. М.

1. Враховуючи, що тимчасова споруда за договором пайової участі № 2641
ФОП Малиш Надія Михайлівна розміщена в межах земельних ділянок з
кадастровими номерами 8000000000:88:083:0003 та 8000000000:88:083:0004 (лист
ТОВ «ДБРД» від 03.03.2025 № 03/03-2025) власнику забезпечити її перенесення.

2. Власнику тимчасової споруди у 10-денний строк надати до Департаменту
містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) пропозицію щодо зміни місця розміщення тимчасової споруди.

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати та направити на погодження до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації схему зміни місця розміщення тимчасової споруди.

4. Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації протягом 5-ти робочих днів забезпечити опрацювання (погодження або надання обґрунтованої відмови) схеми зміни місця розміщення тимчасової споруди. У разі надання вмотивованої відмови в погодженні схеми перенесення, або ненадання власником тимчасової споруди пропозиції щодо місця перенесення, Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації визначити місце розміщення тимчасової споруди відповідно до протоколу Ради оборони міста Києва від 30.03.2023 № 3.

5. Власнику здійснити переміщення тимчасової споруди відповідно до погодженої схеми у 5-ти денний строк з моменту її погодження.

6. Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації повідомити власника тимчасової споруди про прийняття вказаного рішення.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3643 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009438591-003-22	«Євразія» (просп. П.Григоренка, 22/20А)	34,2	ТОВ «ЛБ Суши»
2	54004-009438042-003-22	«Shashlikyan» (вул. Велика Васильківська, 114)	56,6	ТОВ «Саят нова фуд»
3	54004-009434976-003-22	«Capuletі» (вул. Євгена Коновальця, 36В)	73,2	ТОВ «Рест Ком 36»
4	54004-009439412-003-22	«Пан Пармезан» (вул. Верхгляда, 6Б)	50	Сазанова Карина Сергіївна
5	54004-009391983-003-22	«Хлібна Кава» (вул. Єреванська, 19)	67,8	Фурса А. Д.
6	54004-009251873-003-22	«Руккола» (пров. Політехнічний/Берестейський просп., 1/33А)	71,52 2	ТОВ «Денарі»
7	54004-009147000-003-22	«Балкон» (вул. Іонна Павла, П, буд. 15)	165	Санжаревська Н. А.
8	54004-009117536-003-22	«Колосок» (вул. Якуба Колоса, 23)	60	Мележіков А.
9	54004-009117528-003-22	(вул. Гната Юри, 18-б)	100	Башинський О. В.
10	54004-008980731-003-22	«Coffee Mood» (вул. Шепелева, 6)	113,9	Кучер В. В.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., член Комісії Артеменко С. В., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Кривошея Г. Г.

ВИРІШИЛИ:

1. По пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 таблиці – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, за умови погодження розміщення з ОСББ чи управителем багатоквартирного будинку.

2. По пункту 10 таблиці – відмовити в розміщенні сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за поданою заявою та рекомендувати заявнику доопрацювати ескізне рішення розміщення майданчика.

3. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 таблиці.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3644 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009407033-003-22	«Vero Vero» (вул. Іллінська, 18)	204	ТОВ «Модірес ЛТД»
2	54004-009406947-003-22	«Vero Vero» (вул. Іллінська, 18)	201,6	ТОВ «Модірес ЛТД»
3	54004-008959684-003-22	«ГОСТІДЗЕ» (вул. Малишка, 2)	123,2	ТОВ Фірма «Гамі ЛТД»

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелєєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., член Комісії Артеменко С. В., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. По пунктах 1, 2 таблиці – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за умови погодження розміщення майданчиків з КП УЗН Подільського району.

2. По пункту 3 таблиці – відмовити в розміщенні сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за поданою заявою у зв'язку зі значною площею зайняття території скверу.

3. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати

висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 1, 2 таблиці.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3637 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009438828-003-22	«3 тайм» (вул. Зої Гайдай, 4А)	78,75	ТОВ «3 Тайм»
2	54004-009435261-003-22	«True Price» (вул. Миколи Грінченка, 2/1)	84,5	Трубчанінов В. І.
3	54004-009385383-003-22	«Хінкалі та Вино» (просп. Європейського Союзу, 5В)	162	Стойний О. А.
4	54004-009123946-003-22	«Плов №1» (перетин Берестейського просп. та вул. Гарматної 49/2)	27	Бегмуротов Ш. Д.
5	54004-009047570-003-22	Кав'ярня «Врятуй каву»(проспект Берестейський, 136)	6	Шайко Т. М.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Лисенко О. П., Божок Т. О., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. По пунктах 1, 2, 3 таблиці – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 1, 2, 3 таблиці.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

3. По пункту 4 таблиці – перенести розгляд заяви. Рекомендувати заявнику надати правовстановлюючі документи на право власності на будівлю ресторану.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

4. По пункту 5 таблиці – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства.

Голосували: «за» – 6, «проти» – 1(П'ятигорик В. В.), «утримались» – 6 (Пантелеєв П. О., Буділов М. М., Бережної М. В., Артеменко С. В., Божок Т. О., Кидонь В. І.).

Рішення не прийнято.

7. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3645 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009408437-003-22	(просп. Бажана Миколи, 1-И)	226,79	ТОВ «Гран де Марін»
2	54004-009408318-003-22	(просп.Бажана Миколи, 1-И)	221,95	ТОВ «Гран де Марін»
3	54004-009407726-003-22	«LA PASTA ITALIANA» (просп. Бажана Миколи, 1-И,)	216,8	ТОВ «Гран де Марін»

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Лисенко О. П., Божок Т. О., Артеменко С. В., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

Створити робочу групу у складі членів Комісії: Бережного М. В., Артеменка С. В., Божок Т. О., Лисенка О. О., Балація І. М., Дворнікова В. М. за участю представника КП «ПЛЕСО» для комплексного розгляду, з виїздом на місце, питань розміщення сезонних майданчиків за поданими заявами. Про результати роботи доповісти на наступному засіданні Комісії.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

8. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.03.2025 № 055-3649 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства згідно з переліком:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009438608-003-22	«Бардим» (вул. Велика Васильківська, 111/113)	35	ПК Форма «Діана К»
2	54004-009438314-003-22	«Європейський» (вул. Хрещатик/Грушевського, 1/2)	98,9	ПАТ «Готель Дніпро»
3	54004-009438307-003-22	«Євразія» (вул. Дмитрівська 2А)	19,6	ТОВ «Суши Ленд»
4	54004-009432780-003-22	«Slava U» (вул. Саксаганського, 13/42)	30	ТОВ «Досконалість страв»
5	54004-009385536-003-22	«KFC» (вул. Еспланадна, 2)	49,5	ТОВ «Тесті Фуд»
6	54004-009298868-003-22	«Альмондо»(бульв. Лесі Українки, 34)	159,5	ТОВ «Будінвесткиїв»

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
7	54004-009289006-003-22	«Мураками» (вул. В. Васильківська/вул. Фізкультури 57-61/3)	215,17	ТОВ «Атрімс»
8	54004-009163111-003-22	«НАМ» (вул. В. Васильківська 48)	36,6	ТОВ «Пандоро»
9	54004-009052691-003-22	(вул. Симона Петлюри 13/135)	19	Гура А. С.
10	54004-009168708-003-22	«CASTA» (проспект Берестейський 136)	99,55	ТОВ «Даріоль»

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Лисенко О. П., Артеменко С. В., Божок Т. О., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., представники: ТОВ «Тесті Фуд», ТОВ «Даріоль».

ВИРІШИЛИ:

1. По пунктах 3, 7, 8, 9 таблиці – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 3, 7, 8, 9 таблиці.

3. По пунктах 1, 2 таблиці – відмовити в розміщенні сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за поданими заявами та рекомендувати заявникам доопрацювати ескізні рішення розміщення майданчиків.

4. По пунктах 4, 5, 6 таблиці – відмовити в розміщенні сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за поданими заявами у зв'язку з невідповідністю типовій забудові мікрорайонів.

5. По пункту 10 таблиці – перенести розгляд питання щодо розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за поданою заявою та рекомендувати заявнику надати схему організації дорожнього руху.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернень ФОП Петелицький М. М. (вхідні Київської міської державної адміністрації від 29.11.2024 №№ 47322, 47349, 47347, 47341, 47337, 47327, 47333, 47323, 47318) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності відповідно до Інвестиційного договору № 055-13/i/201 від 02.05.2019 «Про створення мережі станцій прокату каяків, каное та іншого спорядження для водних видів спорту» за адресою: Долобецький острів; вул. 55А Садова, біля ділянки 183 (озеро Мартишів); вул. Колекторна, біля озера Тягле; вул. Алімпія Галика, біля ділянки 13Б

(Південний міст); вул. Набережно-Корчуватська; вул. Прирічна, 5; вул. Прирічна, 25; Дніпровська набережна; просп. Романа Шухевича.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Лисенко О. П., Артеменко С. В., Кидонь В. І., Дворніков В. М., ФОП Петелицький М. М.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ФОП Петелицький М. М. щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності відповідно до Інвестиційного договору № 055-13/i/201 від 02.05.2019 «Про створення мережі станцій прокату каяків, каное та іншого спорядження для водних видів спорту» за адресами:

- Долобецький острів;
- вул. 55А Садова, біля ділянки 183 (озеро Мартишів);
- вул. Колекторна, біля озера Тягле;
- вул. Алімпія Галика, біля ділянки 13Б (Південний міст);
- вул. Набережно-Корчуватська;
- вул. Прирічна, 5;
- вул. Прирічна, 25;
- просп. Романа Шухевича;

окрім Дніпровської набережної, де відбувається зміна балансоутримувача.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданими заявами ФОП Петелицького М. М. видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам за адресами:

- Долобецький острів;
- вул. 55А Садова, біля ділянки 183 (озеро Мартишів);
- вул. Колекторна, біля озера Тягле;
- вул. Алімпія Галика, біля ділянки 13Б (Південний міст);
- вул. Набережно-Корчуватська;
- вул. Прирічна, 5;
- вул. Прирічна, 25;
- просп. Романа Шухевича;

Голосували: «за» – 11, «проти» – 2 (Лисенко О. П., Балацій І. М.), «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення ТОВ «ЄВРОТЕХНОЛОГІЇ ПЛЮС» (вхідний Київської міської державної адміністрації від 05.03.2025 № 9167) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:011:0019 за адресою: вул. Гришка, 3.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Божок Т. О., Дворніков В. М., Балацій І. М.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «ЄВРОТЕХНОЛОГІЇ ПЛЮС» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:011:0019 за адресою: вул. Гришка, 3.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «ЄВРОТЕХНОЛОГІЇ ПЛЮС» видати висновки про відповідність намірів щодо місць розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

11. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо комплексного розгляду питання розміщення тимчасових споруд за паспортами прив'язок №№ 08083-ГЛ.11042.1006, 08084-ГЛ.11042.1007, 08085-ГЛ.11042.1008, 08086-ГЛ.11042.1009, 08087-ГЛ.11042.1010 ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД» за адресою: вул. Метрологічна (п. 1 протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., член Комісії Бережної М. В.

ВИРІШИЛИ:

1. Оскільки підставою для видачі паспортів прив'язок є повний пакет документів, передбачений процедурою видачі паспортів прив'язок, та враховуючи, що тимчасові споруди розміщені відповідно до ситуаційних схем, взяти до відома звернення Алієвої Світлани (вхідний Київської міської державної адміністрації від 12.02.2025 № А-1068/1) щодо анулювання паспортів прив'язок, демонтажу тимчасових споруд ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД», розміщених на прибудинкових територіях житлового комплексу «Кришталеві Джерела» за адресою: вул. Метрологічна.

2. Рекомендувати Алієвій Світлані у визначеному законодавством порядку вирішувати спори з власником (користувачем) земельних ділянок, на яких розміщені тимчасові споруди, щодо порушення її прав, як мешканки житлового комплексу.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

12. Доповідь Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо опрацювання листа Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 079-871 від 14.02.2025 про упорядкування споруд аварійно-водолазної станції за адресою: вул. Прирічна (берег затоки Оболонь) (п. 12.1 протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелесєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., директор Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ткачук Р.С., заступник директора – начальник управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської (Київської міської державної адміністрації) щодо модернізації аварійно-рятувальної водолазної станції за адресою: вул. Прирічна (берег затоки Оболонь).

2. Замовнику розробити проєкт благоустрою території з влаштуванням аварійно-рятувальної водолазної станції з легких збірно-розбірних конструкцій.

3. Замовнику надати до Департаменту містобудування та архітектури схему благоустрою території, виконану на топографо-геодезичній основі в масштабі 1:500, на розгляд та реєстрацію.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

13. Доповідь Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно звернення Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) щодо обстеження території та перевірки правомірності розміщення тимчасових споруд біля станції метро «Видубичі» (п. 12.2 протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелесєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Кривошея Г. Г., заступник начальника відділу благоустрою Головіївської районній в місті Києві державної адміністрації Крикун Олег Ігорович.

ВИРІШИЛИ:

З метою недопущення перешкод на шляхах евакуації та прямування пасажирів до станції метрополітену «Видубичі» Головіївській районній в місті Києві державної адміністрації протягом тижня опрацювати питання перенесення тимчасових споруд, розміщених біля станції метрополітену «Видубичі», на виконання протоколу Ради оборони міста Києва від 30.03.2023 № 3.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

14. Різне

14.1 Про внесення змін в п. 3 розгляду питань Порядку денного протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., член Комісії: П'ятигорик В. В.

ВИРІШИЛИ:

Виправити технічну помилку у п. 3 розгляду питань Порядку денного протоколу засідання Комісії № 2 від 18.02.2025 та викласти таблицю у редакції:

«

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54009-009339269-003-22	ресторан «Allora» (вул. Дегтярівська 3а)	180	ТОВ «Рідл»
2	54004-009329144-003-22	кафе «УЧА»(пров. Фінський, 5)	177	ПрАТ «Будтранс»
3	54004-009298373-003-22	кафе «Вітряна Гірка» (вул. Світлицького, 31/71а)	64	ПП «Вітряна Гірка»
4	54004-009289016-003-22	ресторан «Мацоні»(вул. Ігоря Шамо, 1/5 в)	83,59	ТОВ «Укррест»
5	54004-009250914-003-22	«Хачапурі і Вино» (вул. Антоновича, 176)	135	ТОВ «Оріан Груп»
6	54004-009244619-003-22	кафе «Studio53» (вул. Васильківська, 53а)	21	Волощенко П. В.
7	54004-009243818-003-22	«Мураками» (просп. Володимира Іваюка, 14-Г)	150,09	ТОВ «Атрімс»
8	54004-009243787-003-22	«Руккола» (вул. Антоновича, 176)	126	ТОВ "Діа груп"
9	54004-009146985-003-22	кафе «EFIR» (вул. Антоновича, 116)	55,9	Груздева Ж. О.

»

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

1. Про розгляд звернення ТОВ «КОРНЕР ЮА» від 26.02.2025 № 21 щодо можливості продовження терміну дії відповідних договорів та висновків за зверненнями суб'єктів господарювання, які не встигли у 6-місячний строк підготувати та узгодити пакет документів для оформлення паспортів прив'язок сезонних майданчиків.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: співголова Комісії Пантелеєв П. О., перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Божок Т. О., Лисенко О. П., Артеменко С. В., представник ТОВ «КОРНЕР ЮА», голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Кривошея Г. Г.

ВИРІШИЛИ:

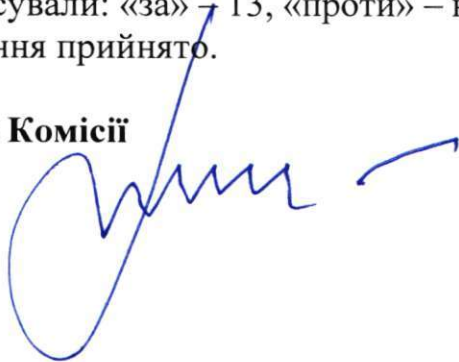
1. Підтримати звернення ТОВ «КОРНЕР ЮА» щодо можливості продовження терміну дії договорів щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою на розміщення сезонних майданчиків та висновків, за зверненнями усіх суб'єктів господарювання, які не встигли у 6-місячний строк підготувати та узгодити пакет документів для оформлення паспортів прив'язок сезонних майданчиків.

2. Рекомендувати встановити загальний строк підготовки та узгодження пакету документів для оформлення паспортів прив'язок на розміщення сезонних майданчиків – 1 рік.

Голосували: «за» – 13, «проти» – немає, «утримались» – немає.

Рішення прийнято.

Секретар Комісії



Михайло БЕРЕЖНОЙ

