

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор Департаменту
територіального контролю міста Києва
(Київської міської державної
адміністрації), перший заступник
голови Комісії


Михайло БУДІЛОВ

ПРОТОКОЛ № 13

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд
торгівельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення
для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної
торгівельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів
ресторанного господарства

17 грудня 2024 року 15.00
вул. Хрещатик, 36, каб. 512.

Усього присутніх членів Комісії: 12 осіб.

Присутні: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник голови
Комісії Костіков В. В.

Присутні члени Комісії: Бережної М. В., Божок Т. О., Банас Д. М.,
Дворніков В. М., Сатановський С. В., Іванченко В. А., Артеменко С. В.,
Лисенко О. П., Балацій І. М., П'ятигорик В. В.

Присутні: перший заступник директора Департаменту територіального
контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) Абрамов М. О., заступник директора
Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.,
представники Державного бюро розслідувань, Громадської ради при виконавчому
органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації),
ФОП Протасова А. Є., ФОП Алексейчиков В. О., ФОП Гангур Я. В.,
ФОП Червінський М. В., ФОП Самойленко С. С., ТОВ «Мінотавр»,
ФОП Половко О. М., ТОВ «Маестро ВОК», ТОВ «Східний РН Васильківська»,
ТОВ «Залізничний ринок», ТОВ «Берком», ТОВ «ЛЕКС-АВТО»,
ТОВ «Берег суши», ТОВ «Тарілка», ТОВ «Мінотавр Інвест», ТОВ «Львів ребро»,
ТОВ «Гетьман і КО», ПрАТ «Шервуд Трейд», ПрАТ «ДИТЯЧИЙ СВІТ КИЇВ»,
ТОВ «Валмі інвест», ТОВ «БК АТЛАНТ-ПЛЮС»,
ТОВ «ЛТД «БІЗНЕС КОНСАЛТ», ФОП Василенко В. Г.,
ПП «ЛАВАШНА».

Відсутні: голова Комісії Пантелєєв П. О.
Співголова Комісії Мондриївський В. М.

Київська міська державна
адміністрація
24.12.2024 № 51079



Передано по расписанию
24.12.24 Мако С.В. 

Порядок денний

1. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.12.2024 № 055-13269 стосовно звернення Державного бюро розслідувань щодо демонтажу (перенесення) тимчасових споруд, розміщених за договором пайової участі № 7516 ФОП Кічко М. Ю., за договором пайової участі №12334 ФОП Катрич Д. В., за договором пайової участі №7766 ФОП Сімак С. В., за паспортом прив'язки № 02147-ШЧ.11268.643 ФОП Ніколаєв А. Є., за паспортом прив'язки № 00835-ШЧ.10524.322 ТОВ «Екопрод», за паспортом прив'язки № 01048-ШЧ.11268.342 ФОП Малиновський А. А., за адресою: вул. Симона Петлюри перетин вул. Жилинська, у зв'язку з відведенням у постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:077:0032.

2. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.12.2024 № 055-14096 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009168700-003-22	«Львівська реберня» просп. Тичини 2а	233,5	ТОВ «Львів ребро»
2	54004-009123987-003-22	«Євразія» (вул. Раїси Окіпної, 3)	96,9	ТОВ «Берег суши»
3	54004-009123968-003-22	«108 in-Se» (вул. Олеся Гончара, 67)	90	Половко О. М.
4	54004-009123964-003-22	«Fenix» (бульв. Лесі Українки, 30а)	172	ТОВ «Маестро ВОК»
5	54004-009123955-003-22	«ЄВРАЗІЯ»(вул. Рогнідинська, 5/14 А)	92,01	ТОВ «Формула Суші»
6	54004-009117522-003-22	«Gaga»(вул.Теодора Драйзера, буд. 8)	70	Квірікашвілі Гага Анзорович
7	54004-009096375-003-22	«GAGA»(вул. Джона Маккейна, 30а)	325	Квірікашвілі Гага Анзорович
8	54004-009096371-003-22	«Первак» (вул. Велика Васильківська, 15/2)	44,4	ТОВ «Гетьман і КО»
9	54004-009052707-003-22	«Citronelle» (вул. Б.Хмельницького, 23)	80,79	ТОВ «Тарілка»
10	54004-009052683-003-22	«Ішак»(вул. Велика Васильківська 85/87)	257,4	ТОВ «Східний РН Васильківська»
11	54004-009047539-003-22	«Saint bar» (вул. Б.Хмельницького, 23)	80,79	Калиніченко Г. Д.
12	54004-009016600-003-22	«Mafia»(вул. Оноре де Бальзака, 63-В)	56	ТОВ «Даріоль»
13	54004-009016596-003-22	Сезонний майданчик (просп. Берестейський, 67)	14,8	ТОВ «Валмі інвест»
14	54004-009012374-003-22	«Cellini Pizzeria»(вул. Сосницька, 10-в)	41,4	Литвиненко Л. В.
15	54004-008979319-003-22	«П'яна Вишня»(Велика Васильківська 16)	8	Бундз О. Л.
16	54004-008894936-003-22	«Hidden»(вул. Жилинська, 55)	75	ТОВ «Камора»

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
17	54004-008866330-003-22	«Ministry of Pizza» (вул. Хрещатик/Заньковецької, 15/4 літера А)	68,6	ТОВ «Кадіма Київ»
18	54004-008846772-003-22	Сезонний майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (бульв. Вацлава Гавела, 43)	115,7	Луценко Н. Р.
19	54004-009163164-003-22	«Джотто» (вул. Самійли Кішки, 10/1)	167,5	ТОВ «ТМО «Ліко Холдінг»
20	54004-009163126-003-22	«ШЕФ» (вул. Самійли Кішки, 6)	157,4	ТОВ «УНІ КРОК»
21	54004-009163057-003-22	«НІНО» (вул. Самійли Кішки, 10/1)	353,9	ТОВ "ТМО «Ліко Холдінг»
22	54004-009163032-003-22	«БРЮГГЕ» (вул. Самійли Кішки, 10/1)	176	ТОВ «Спортивний комплекс «Олімпія»
23	54004-009163014-003-22	«Озеро» (вул. Самійли Кішки, 8)	160	ТОВ «Спортивний комплекс «Олімпія»
24	54004-009163009-003-22	«ТОП Бургер» (вул. Композитора Мейтуса, 5)	127,3	ТОВ «ТМО «Ліко Холдінг»
25	54004-009123993-003-22	«KFC» (вул. Еспланадна, 2)	49,5	ТОВ «Тесті фуд»
26	54004-008894930-003-22	«OTDOHNULI family restaurants» ; вул. Шумського, буд. 3-А (в літ. А)	798	ТОВ «Ресторанно-ресторанний комплекс «Казанова»

3. Про розгляд звернення ФОП Алексйчікова В. О. від 15.11.2024 № 064/А-3036/1 щодо намірів розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за адресою: просп. Романа Шухевича (Генерала Ватутіна), 2В.

4. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2024 № 055-13748 стосовно звернення ТОВ «Берком» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:90:105:0020 та 8000000000:90:105:0024 за адресою: вул. Івана Миколайчука, 6.

5. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.09.2024 № 055-9811 стосовно звернення ТОВ «БК АТЛАНТ-ПЛЮС» щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:112:0002 за адресою: вул. Федора Максименка, 7А.

6. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) від 13.12.2024 № 055-14078 стосовно звернення ТОВ «Мінотавр Інвест» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:099:0033 за адресою: вул. Андрія Малишка (навпроти універмагу «Дитячий світ»).

7. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2024 № 055-8960 стосовно звернення ТОВ «Фірмова мережа «Київхліб» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:045:0007 за адресою: вул. Богатирська, 5.

8. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.12.2024 № 055-13446 стосовно звернення ФОП Рябчик М. Є. щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:034:0196 за адресою: вул. Миколи Кибальчича, 11А.

9. Про розгляд листа ПрАТ «Шервуд Трейд» від 16.12.2024 № 064/26530 стосовно намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:221:0009 за адресою: вул. Деміївська, 39.

10. Про розгляд листа ПрАТ «ДИТЯЧИЙ СВІТ КИЇВ» (вхідний Київської міської державної адміністрації від 28.11.2024 № 47196) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:172:0008 за адресою: вул. Андрія Малишка, 3.

11. Про розгляд листа ТОВ «ЛЕКС-АВТО» (вхідний Київської міської державної адміністрації від 13.11.2024 № 45016) щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:086:0005 за адресою: просп. Броварський, 3.

12. Про розгляд листа ТОВ «ЛТД «БІЗНЕС КОНСАЛТ» (вхідний Київської міської державної адміністрації від 12.11.2024 № 44657) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:324:0114 за адресою: просп. Науки, 34.

13. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.10.2024 № 055-11098 стосовно звернень

ТОВ «Залізничний ринок» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:72:144:0002 за адресою: вул. Мокра (Кудряшова), 1А.

14. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.12.2024 № 055-14095 стосовно звернення ТОВ «Універ 21 ЛТД» щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:181:0002 за адресою: вул. Липова, 87.

15. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.08.2024 № 055-7514 стосовно звернення ФОП Пирожкової Л. В. щодо поновлення дії договору пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою № 7008 за адресою: вул. Байкова, 1.

16. Про розгляд звернення ФОП Протасова А. Є. від 31.10.2024 № 064/П-2227/4 щодо поновлення дії договору пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою № 2438 за адресою: просп. Червоної Калини, 75.

17. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо опрацювання питання розміщення сезонного майданчика за адресою: Кловський узвіз, 10 за заявою ТОВ «Грааль плюс» (п. 4 протоколу засідання Комісії № 12 від 29.10.2024).

18. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо опрацювання питання можливості перенесення ТС за адресою: просп. Повітряних сил (Повітрофлотський), 50 та 52 за заявою комунальної корпорації «Київавтодор» (п. 1 протоколу засідання Комісії № 12 від 29.10.2024).

19. Різне

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М., який запропонував затвердити Порядок денний засідання Комісії.

ВИРІШИЛИ: Затвердити Порядок денний.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

Розгляд питань Порядку денного

1. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.12.2024 № 055-13269 стосовно звернення Державного бюро розслідувань щодо демонтажу (перенесення) тимчасових споруд, розміщених за договором пайової участі № 7516 ФОП Кічко М. Ю., за договором пайової участі №12334 ФОП Катрич Д. В., за договором пайової участі №7766 ФОП Сімак С. В., за паспортом прив'язки № 02147-ШЧ.11268.643 ФОП Ніколаєв А. Є., за паспортом прив'язки № 00835-ШЧ.10524.322 ТОВ «Екопрод», за паспортом прив'язки № 01048-ШЧ.11268.342 ФОП Малиновський А. А., за адресою: вул. Симона Петлюри перетин вул. Жилинська, у зв'язку з відведенням у постійне користування земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:077:0032.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., член Комісії Дворніков В. М., представник Державного бюро розслідувань, представники ФОП Сімак С. В. та ТОВ «Екопрод».

ВИРІШИЛИ:

1. Враховуючи, що тимчасові споруди за договором пайової участі № 7516 ФОП Кічко М. Ю., за договором пайової участі №12334 ФОП Катрич Д. В., за договором пайової участі №7766 ФОП Сімак С. В., за паспортом прив'язки № 02147-ШЧ.11268.643 ФОП Ніколаєв А. Є., за паспортом прив'язки № 00835-ШЧ.10524.322 ТОВ «Екопрод», за паспортом прив'язки № 01048-ШЧ.11268.342 ФОП Малиновський А. А. розміщені в межах земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:72:077:0032 (лист Державного бюро розслідувань від 27.11.2024 № 10-13-02-28982) власникам забезпечити їх перенесення.

2. Власникам тимчасових споруд у 10-денний строк надати до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції щодо зміни місць розміщення тимчасових споруд.

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати та направити на погодження до відповідної районної в місті Києві державної адміністрації запропоновані схеми зміни місця розміщення тимчасових споруд.

4. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації протягом 5-ти робочих днів забезпечити опрацювання (погодження або надання обґрунтованої відмови) схем зміни місць розміщення тимчасових споруд. У разі надання вмотивованої відмови в погодженні схем перенесення, або ненадання власниками тимчасових споруд пропозиції щодо місць перенесення, Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації визначити місця розміщення тимчасових споруд відповідно до протоколу Ради оборони міста Києва від 09.10.2023 № 9.

5. Власникам ТС здійснити переміщення тимчасових споруд відповідно до погодженої схеми у 5-ти денний строк з моменту їх погодження.

6. Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації повідомити власників тимчасових споруд про прийняття вказаного рішення.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.12.2024 № 055-14096 щодо розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства:

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
1	54004-009168700-003-22	«Львівська реберня» просп. Тичини 2а	233,5	ТОВ «Львів ребро»
2	54004-009123987-003-22	«Євразія» (вул. Раїси Окіпної, 3)	96,9	ТОВ «Берег суши»
3	54004-009123968-003-22	«108 in-Se» (вул. Олеся Гончара, 67)	90	Половко О. М.
4	54004-009123964-003-22	«Fenix» (бульв. Лесі Українки, 30а)	172	ТОВ «Маестро ВОК»
5	54004-009123955-003-22	«ЄВРАЗІЯ»(вул. Рогнідинська, 5/14 А)	92,01	ТОВ «Формула Суші»
6	54004-009117522-003-22	«Gaga»(вул.Теодора Драйзера, буд. 8)	70	Квірікашвілі Гага Анзорович
7	54004-009096375-003-22	«GAGA»(вул. Джона Маккейна, 30а)	325	Квірікашвілі Гага Анзорович
8	54004-009096371-003-22	«Первак» (вул. Велика Васильківська, 15/2)	44,4	ТОВ «Гетьман і КО»
9	54004-009052707-003-22	«Citronelle» (вул. Б.Хмельницького, 23)	80,79	ТОВ «Тарілка»
10	54004-009052683-003-22	«Ішак»(вул. Велика Васильківська 85/87)	257,4	ТОВ «Східний РН Васильківська»
11	54004-009047539-003-22	«Saint bar» (вул. Б.Хмельницького, 23)	80,79	Калиніченко Г. Д.
12	54004-009016600-003-22	«Mafia»(вул. Оноре де Бальзака, 63-В)	56	ТОВ «Даріоль»
13	54004-009016596-003-22	Сезонний майданчик (просп. Берестейський, 67)	14,8	ТОВ «Валмі інвест»
14	54004-009012374-003-22	«Cellini Pizzeria»(вул. Сосницька, 10-в)	41,4	Литвиненко Л. В.
15	54004-008979319-003-22	«П'яна Вишня»(Велика Васильківська 16)	8	Бундз О. Л.
16	54004-008894936-003-22	«Hidden»(вул. Жилинська, 55)	75	ТОВ «Камора»
17	54004-008866330-003-22	«Ministry of Pizza» (вул. Хрещатик/Заньковецької, 15/4 літера А)	68,6	ТОВ «Кадіма Київ»
18	54004-008846772-003-22	Сезонний майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (бульв. Вацлава Гавела, 43)	115,7	Луценко Н. Р.
19	54004-009163164-003-22	«Джотто" (вул. Самійли Кішки, 10/1)	167,5	ТОВ «ТМО «Ліко Холдінг»
20	54004-009163126-003-22	«ШЕФ" (вул. Самійли Кішки, 6)	157,4	ТОВ «УНІ КРОК»
21	54004-009163057-003-22	«НІНО» (вул. Самійли Кішки, 10/1)	353,9	ТОВ "ТМО «Ліко Холдінг»

№	№ Справи	Адреса розташування	Площа, ТС м²	Заявник
22	54004-009163032-003-22	«БРЮГГЕ» (вул. Самійли Кішки, 10/1)	176	ТОВ «Спортивний комплекс «Олімпія»
23	54004-009163014-003-22	«Озеро» (вул. Самійли Кішки, 8)	160	ТОВ «Спортивний комплекс «Олімпія»
24	54004-009163009-003-22	«ТОП Бургер» (вул. Композитора Мейтуса, 5)	127,3	ТОВ «ТМО «Ліко Холдінг»
25	54004-009123993-003-22	«KFC» (вул. Еспланадна, 2)	49,5	ТОВ «Тесті фуд»
26	54004-008894930-003-22	«OTDOHNULI family restaurants» ; вул. Шумського, буд. 3-А (в літ. А)	798	ТОВ «Ресторанно- ресторанний комплекс «Казанова»

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С.О., члени Комісії: Божок Т. О., Лисенко О. П., представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), представник ТОВ «Маестро ВОК», представник ТОВ «Східний РН Васильківська».

ВИРІШИЛИ:

1. По пунктах 1, 2, 3, 6, 7, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24 таблиці – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства на території міста Києва.

2. По пункту 17 таблиці – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за умови погодження розміщення майданчика з КП «УЗН Печерського району міста Києва».

3. По пункту 25 таблиці – відмовити в розміщенні сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства. Рекомендувати власнику надати вигляд об'єкту відповідно до типової забудови цього мікрорайону.

4. По пункту 26 таблиці – перенести розгляд питання за поданою заявою у зв'язку зі зверненням депутата Київської міської ради Страннікова Андрія Миколайовича.

5. По пунктах 5, 8, 9, 11, 15 – погодити розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства за поданими заявами у вигляді вуличних меблів.

6. По пункту 10 – погодити розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за поданою заявою з врахуванням рекомендацій протоколу виїзної наради робочої групи №2 від 13.09.2024 (п. 6 протоколу засідання Комісії № 11 від 08.10.2024).

7. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти

договори щодо пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою та видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, зазначених у пунктах 1, 2, 3, 6, 7, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24 таблиці.

8. Рекомендувати Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оформляти паспорти прив'язки сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства терміном на 1 (один) рік з можливістю продовження за заявою заявника до гранично допустимого терміну, визначеного рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 «Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві».

9. По пункту 18 таблиці – створити робочу групу у складі членів Комісії: Бережного М. В., Лисенка О. О., Балація І. М. для комплексного розгляду, з виїздом на місце, питання розміщення сезонного майданчика за поданою заявою. Про результати роботи доповісти на наступному засіданні Комісії.

10. По пункту 4 таблиці – створити робочу групу у складі членів Комісії: Бережного М. В., Артеменка С. В., Лисенка О. О., Балація І. М., Іванченка В. А., для комплексного розгляду, з виїздом на місце, питання розміщення сезонного майданчика за поданою заявою. Про результати роботи доповісти на наступному засіданні Комісії.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення ФОП Алексєйчікова В. О. від 15.11.2024 № 064/А-3036/1 щодо намірів розміщення сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства за адресою: просп. Романа Шухевича (Генерала Ватутіна), 2В.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., члени Комісії: Артеменко С. В., Божок Т. О., представник ФОП Алексєйчікова В. О.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити у розміщенні сезонного майданчика для харчування за поданою заявою № 54005-008895891-003-22. Рекомендувати заявнику доопрацювати ескізне рішення та повторно подати заяву.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2024 № 055-13748 стосовно звернення

ТОВ «Берком» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:90:105:0020 та 8000000000:90:105:0024 за адресою: вул. Івана Миколайчука, 6.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., члени Комісії: Артеменко С. В., Божок Т. О., Балацій І. М., представник ТОВ «Берком».

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Берком» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельних ділянках з кадастровими номерами 8000000000:90:105:0020 та 8000000000:90:105:0024 за адресою: вул. Івана Миколайчука, 6, враховуючи пропозиції Департаменту територіального контролю виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо повторного винесення питання на розгляд Комісії та запрошення представника ТОВ «Берком» через 6 місяців для доповіді з питання реалізації зазначеного проєкту.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Берком» видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.09.2024 № 055-9811 стосовно звернення ТОВ «БК АТЛАНТ-ПЛЮС» щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:112:0002 за адресою: вул. Федора Максименка, 7А.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., члени Комісії: Божок Т. О., Дворніков В. М., представник ТОВ «БК АТЛАНТ-ПЛЮС», представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «БК АТЛАНТ-ПЛЮС» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (відділ продажу) на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:85:112:0002 за адресою: вул. Федора Максименка, 7А, за умови отримання погодження від орендаря земельної ділянки ПП«ІНТЕКО».

Рекомендувати забудовникам оформлювати паспорти прив'язки ТС для розміщення тимчасових споруд з продажу нерухомості відповідно до вимог Наказу Мінрегіону від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності».

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «БК АТЛАНТ-ПЛЮС» видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.12.2024 № 055-14078 стосовно звернення ТОВ «Мінотавр Інвест» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:099:0033 за адресою: вул. Андрія Малишка (навпроти універмагу «Дитячий світ»).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., член Комісії Банас Д. М., представник ТОВ «Мінотавр Інвест», представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Мінотавр Інвест» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:099:0033 за адресою: вул. Андрія Малишка (навпроти універмагу «Дитячий світ»).

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Мінотавр Інвест» видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.09.2024 № 055-8960 стосовно звернення ТОВ «Фірмова мережа «Київхліб» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:045:0007 за адресою: вул. Богатирська, 5.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Фірмова мережа «Київхліб» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:78:045:0007 за адресою: вул. Богатирська, 5.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Фірмова мережа «Київхліб» видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

8. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.12.2024 № 055-13446 стосовно звернення ФОП Рябчик М. Є. щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:034:0196 за адресою: вул. Миколи Кибальчича, 11А.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ФОП Рябчик М. Є. щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:034:0196 за адресою: вул. Миколи Кибальчича, 11А.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ФОП Рябчик М. Є. видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд листа ПрАТ «Шервуд Трейд» від 16.12.2024 № 064/26530 стосовно намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:221:0009 за адресою: вул. Деміївська, 39.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.,

представник ПрАТ «Шервуд Трейд», представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ПрАТ «Шервуд Трейд» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:221:0009 за адресою: вул. Деміївська, 39.

2. Врахувати наявність згоди співмешканців будинку на вул. Деміївська, 39 щодо розміщення тимчасових споруд на земельній ділянці.

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ПрАТ «Шервуд Трейд» видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд листа ПрАТ «ДИТЯЧИЙ СВІТ КИЇВ» (вхідний Київської міської державної адміністрації від 28.11.2024 № 47196) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:172:0008 за адресою: вул. Андрія Малишка, 3.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., член Комісії Дворніков В. М., представник ПрАТ «ДИТЯЧИЙ СВІТ КИЇВ», представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

Створити робочу групу у складі членів Комісії: Бережного М. В. (голова робочої групи), Артеменка С. В., Лисенка О. О., Балація І. М., Божок Т. О. для комплексного розгляду, з виїздом на місце, питань розміщення тимчасових споруд за поданою заявою, із залученням представника ГУ ДСНС в місті Києві та отримання їх висновку стосовно можливості розміщення тимчасових споруд. Про результати роботи доповісти на наступному засіданні Комісії.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд листа ТОВ «ЛЕКС-АВТО» (вхідний Київської міської державної адміністрації від 13.11.2024 № 45016) щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:086:0005 за адресою: просп. Броварський, 3.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «ЛЕКС-АВТО» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:62:086:0005 за адресою: просп. Броварський, 3.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «ЛЕКС-АВТО» видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд листа ТОВ «ЛТД «БІЗНЕС КОНСАЛТ» (вхідний Київської міської державної адміністрації від 12.11.2024 № 44657) щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:324:0114 за адресою: просп. Науки, 34.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С.О., члени Комісії: Дворніков В. М., Іванченко В. А., представник ТОВ «ЛТД «БІЗНЕС КОНСАЛТ», представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «ЛТД «БІЗНЕС КОНСАЛТ» щодо розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:324:0114 за адресою: просп. Науки, 34.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «ЛТД «БІЗНЕС КОНСАЛТ» видати висновки про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасових споруд містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

13. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.10.2024 № 055-11098 стосовно звернень ТОВ «Залізничний ринок» щодо намірів розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:72:144:0002 за адресою: вул. Мокра (Кудряшова), 1А.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С.О., члени Комісії: Дворніков В. М., , Божок Т. О., Лисенко О. П., Іванченко В. А. представник ТОВ «Залізничний ринок», представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

1. Створити робочу групу у складі членів Комісії: Артеменка С. В., Лисенка О. О., Іванченка В. А., для комплексного розгляду, з виїздом на місце, питань розміщення тимчасових споруд за поданою заявою.

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) перевірити бенефіціарів вказаної земельної ділянки.

Про результати роботи доповісти на наступному засіданні Комісії.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

14. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.12.2024 № 055-14095 стосовно звернення ТОВ «Універ 21 ЛТД» щодо намірів розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:181:0002 за адресою: вул. Липова, 87.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Липівська С. О., член Комісії Дворніков В. М.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Універ 21 ЛТД» щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:75:181:0002 за адресою: вул. Липова, 87.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданою заявою ТОВ «Універ 21 ЛТД» видати висновок про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди містобудівній документації, будівельним нормам.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

15. Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.08.2024 № 055-7514 стосовно звернення ФОП Пирожкової Л. В. щодо поновлення дії договору пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою № 7008 за адресою: вул. Байкова, 1.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Божок Т. О., Лисенко О. П., Дворніков В. М., ФОП Пирожкова Л. В., представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подовжити дію договору № 7008 щодо пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою на вул. Байковій, 1.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд звернення ФОП Протасова А. Є. від 31.10.2024 № 064/П-2227/4 щодо поновлення дії договору пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою № 2438 за адресою: просп. Червоної Калини, 75.

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., перший заступник директора Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Абрамов М. О., член Комісії Бережной М. В., представник ФОП Протасова А. Є.

ВИРІШИЛИ:

Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подовжити дію договору щодо пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою ФОП Протасова А. Є. № 2438 за адресою: просп. Червоної Калини, 75.

Голосування: за – 11 голосів, утримався - 1

Рішення прийнято.

17. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо опрацювання питання розміщення сезонного майданчика за адресою: Кловський узвіз, 10 за заявою ТОВ «Грааль плюс» (п. 4 протоколу засідання Комісії № 12 від 29.10.2024).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., член Комісії Бережной М. В., представник Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати наміри ТОВ «Грааль плюс» в розміщенні сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (заява № 54004-008926575-003-22) за умови врахування рекомендацій робочої групи за результатами виїзної наради (п. 4 протоколу засідання Комісії № 12 від 29.10.2024).

2. Рекомендувати ТОВ «Грааль плюс» розглянути можливість розміщення фігурних елементів мощення навколо лунок дерев для забезпечення збільшення пішохідної зони тротуару.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

18. Про результати роботи робочої групи (з виїздом на місце) щодо опрацювання питання можливості перенесення ТС за адресою: просп. Повітряних сил (Повітрофлотський), 50 та 52 за заявою комунальної корпорації «Київавтодор» (п. 1 протоколу засідання Комісії № 12 від 29.10.2024).

СЛУХАЛИ: першого заступника голови Комісії Буділова М. М.

ВИСТУПИЛИ: перший заступник голови Комісії Буділов М. М., члени Комісії: Артеменко С. В., Лисенко О. П., Балацій І. М. представник ФОП Василенко В. Г. та ПП «ЛАВАШНА».

ВИРІШИЛИ:

Підтримати наміри власників тимчасових споруд за адресами: просп. Повітряних сил (Повітрофлотського), 50 та 52 (п. 1 протоколу засідання Комісії № 12 від 29.10.2024), вул. Кирилівській, 126/2 (п. 6 протоколу засідання Комісії № 7 від 18.06.2024) за умови отримання відповідних листів від комунальної корпорації «Київавтодор» щодо залишення без розгляду попередньо наданих листів, по зазначеним адресам.

Запросити на наступне засідання Комісії керівника комунальної корпорації «Київавтодор» для доповіді про заплановані роботи з асфальтування та ремонту на 2025 рік.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

Секретар Комісії



Михайло БЕРЕЖНОЙ

