

"ЗАТВЕРДЖЕНО"

Перший заступник директора
Департаменту міського
благоустрою та збереження
природного середовища, заступник
співголови Комісії


Т. Панчій
«03» 2017 року

ПРОТОКОЛ № 65

засідання Комісії з питань розміщення тимчасових споруд
торговельного, побутового, соціально-культурного
чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності,
засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків
для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства
(м. Київ, 26.07.2017)

Усього членів Комісії: 19 осіб.

Присутні члени Комісії: Панчій Т. М., Горбач О.О., Авраменко С. П.,
Андрєєв А.С., Бродський О. Я., Бусаєв О. В., Гапоненко В. В., Кліпа І. А.,
Овраменко О. В., Редькіна Т. С., Ямковий Б. П., Фіщук А. В.

Розгляд питань порядку денного.

1. Розгляд звернення КП «Київпастрас» про перенесення ТС у зв'язку з
будівництвом трамвайної лінії від вул. Гната Юри до ЗАТ «Кисневий завод»
(ТС №1168; №6598).

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту міського благоустрою та
збереження природного середовища демонтувати тимчасові споруди на бульв.
Кольцова, 12, які розміщені нелегально.

Погодити перенесення або зміщення з плями будівництва ТС №1168
ФОП Ружицький С.Г. та №6598 ФОП Ганжа Т. П. у відповідності до порядку
перенесення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної
торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі
на нові місця у зв'язку із зміною містобудівною ситуації, затвердженого
протоколом № 63 засідання комісії від 21.06.2017.

Власникам ТС №1168 ФОП Ружицький С.Г. та №6598 ФОП Ганжа Т. П.
в тижневий термін надати до Департаменту містобудування та архітектури два
варіанти схем перенесення.

Департаменту містобудування та архітектури перевірити надані схеми на
предмет їх відповідності до встановлених обмежень та направити на

погодження до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації протягом 3-х робочих днів розглянути надані схеми перенесення та погодити чи надати до Департаменту містобудування та архітектури аргументовану відмову.

Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища протягом 5-ти робочих днів розглянути надані схеми перенесення та направити до Департаменту містобудування та архітектури аргументовані відмови або погоджені схеми перенесення.

Департаменту містобудування та архітектури внести погоджені схеми перенесення ТС до Містобудівного кадастру міста Києва.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

2. Розгляд звернення КП «Київпаstrанс» про перенесення ТС 7078, 1503, 8690, 10825, 2895, 2741, 8635, 10405, 1429, 5017, 7266, 2893, які розміщені на земельній ділянці, що перебуває на праві постійного користування у КП, на вул. Борщагівській, 126-128, у зв'язку з реконструкцією зупинкової станції лінії швидкісного трамвая «Польова».

ВИРІШИЛИ: Врахувати інформацію КП «Київпаstrанс», що на підставі рішення Київської міської ради від 25.12.2008 № 1030/1030 отримано Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою для реалізації проекту реконструкції зупинкової станції лінії швидкісного трамвая «Польова».

Врахувати інформацію КП «Київпаstrанс», що реконструкція зупинкової станції лінії швидкісного трамвая «Польова» передбачає облаштування торгових місць.

Рекомендувати КП «Київпаstrанс» провести спільну робочу зустріч з власниками тимчасових споруд, які розміщені на вул. Борщагівській, 126-128.

Рекомендувати власникам ТС звернутися до КП «Керуюча дирекція з будівництва «КП «Київпаstrанс» щодо подальшого здійснення господарської діяльності на торговельних місцях, які передбачені проектом реконструкції.

Погодити перенесення ТС у відповідності до порядку перенесення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на нові місця у зв'язку із зміною містобудівною ситуації (передача земельних ділянок в оренду, проведення робіт з ремонту, реконструкції, будівництва тощо), затвердженого протоколом № 63 засідання комісії від 21.06.2017.

Власникам ТС до 01 вересня 2017 року надати до Департаменту містобудування та архітектури два варіанти схем перенесення.

Департаменту містобудування та архітектури перевірити надані схеми на предмет їх відповідності до встановлених обмежень та направити на погодження до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації протягом 3-х робочих днів розглянути надані схеми перенесення та погодити чи надати до Департаменту містобудування та архітектури аргументовану відмову.

Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища протягом 5-ти робочих днів розглянути надані схеми перенесення та направити до Департаменту містобудування та архітектури аргументовані відмови або погоджені схеми перенесення.

Департаменту містобудування та архітектури внести погоджені схеми перенесення ТС до Містобудівного кадастру міста Києва.

Доручити Департаменту містобудування та архітектури видати власникам ТС, які визначені переможцями конкурсу на право оформлення паспорту прив'язки у Солом'янському районі, висновки про відповідність місця розміщення ТС Комплексній схемі на нові місця розміщення у зв'язку зі зміною містобудівної ситуації.

КП «Київпастрас» за 2 тижні до початку виконання будівельних робіт повідомити Департамент містобудування та архітектури та власників ТС про початок виконання робіт.

Власникам ТС до 01 жовтня 2017 року перенести тимчасові споруди згідно схем переносу, погоджених Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища та Солом'янською районною в м. Києві державною адміністрацією.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

3. Розгляд звернення ТДВ «Агентство Союздрук» (вх. № 055/5445 від 25.04.2017) про перенесення ТС за межі охоронних зон КП «Київпастрас» по вул. Мельникова, 31, (ТС № 2455), перетин Харківського шосе та вул. Тростянецької (ТС № 2461), просп. Маяковського, 53 (ТС № 1618), просп. Оболонському, 24/10 (ТС № 818).

ВИРІШИЛИ: Погодити перенесення ТС у відповідності до порядку перенесення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на нові місця у зв'язку із зміною містобудівною ситуації, затвердженого протоколом № 63 засідання комісії від 21.06.2017.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

4. Розгляд звернення ТОВ «Агентство Союздрук» (вх. 055/8314 від 07.07.2017) щодо перенесення тимчасової споруди №1552 з вул. Радунської, 9-11 на просп. Володимира Маяковського, 60/10 із внесенням правок в Комплексну схему розміщення ТС.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання після отримання офіційної вимоги від землекористувачів чи власників земельної ділянки на вул.

Радунській, 9-11 про звільнення її від тимчасових споруд для виконання робіт із будівництва навчального закладу.

Голосування: за – 8 голосів.

Рішення прийнято.

5. Про перенесення тимчасової споруди ТОВ «Місія» з вул. Жмеринської, 18 (ТС № 346).

ВИРІШИЛИ: Погодити перенесення ТС по процедурі порядку перенесення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на нові місця, затвердженого протоколом № 63 засідання комісії від 21.06.2017.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

6. Розгляд звернення ФОП Чернова Д. В. щодо перенесення ТС № 5030, 4769, 4654, 4631, 4609, 2885, 1380, 1350, 1335 з проспекту Науки, 4 на вимогу орендаря земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: Врахувати, що земельна ділянка на просп. Науки, 4 згідно з договором оренди від 01.12.2016 № 1222 передана гр. Кучеренко А. А. на 10 років.

Погодити перенесення ТС у відповідності до порядку перенесення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на нові місця у зв'язку із зміною містобудівною ситуації, затвердженого протоколом № 63 засідання комісії від 21.06.2017.

Доручити Департаменту містобудування та архітектури укласти договори пайової участі з ФОП Чернов Д. В. за новими місцями розміщення ТС, після надання погоджених схем перенесення.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

7. Розгляд звернення ТОВ «ЛЕВІТЕР» (вх. № 055/8802 від 18.07.2017) про перенесення ТС 955, 961, 962, 957, 515, 875, 994 з просп. Перемоги, 24а-26 у зв'язку з розміщенням на земельній ділянці, яка передана в оренду товариству.

ВИРІШИЛИ: Врахувати, що земельна ділянка на проспекті Перемоги, 24 (літера А), 26 передано в оренду на 15 років ТОВ «ЛЕВІТЕР» на підставі договору оренди від 26.06.2017 № 612.

Погодити перенесення ТС у відповідності до порядку перенесення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на нові місця у зв'язку із зміною містобудівною ситуації, затвердженого протоколом № 63 засідання комісії від 21.06.2017.

Власникам тимчасових споруд протягом 10 днів з дня підписання протоколу надати до Департаменту містобудування та архітектури пропозицій щодо місць розміщення ТС та забезпечити їх перенесення згідно з погодженими схемами переносу протягом місяця з дня погодження схем.

Доручити Департаменту містобудування та архітектури видати власникам ТС, які визначені переможцями конкурсу на право оформлення паспорту прив'язки у Солом'янському районі та біля станції Київського метрополітену «Політехнічний інститут» (на території Шевченківського та Солом'янського районів міста Києва) висновки про відповідність місця розміщення ТС Комплексній схемі на нові місця розміщення у зв'язку зі зміною містобудівної ситуації.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

8. Про перенесення тимчасової споруди ТОВ «Місія» з бульв. Академіка Вернадського, 67 (ТС № 550).

ВИРІШИЛИ: Погодити перенесення ТС по процедурі порядку перенесення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на нові місця, затвердженого протоколом № 63 засідання комісії від 21.06.2017.

Голосування: за – 11 голосів. Утрималися – 1.

Рішення прийнято.

9. Розгляд звернення Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації про перенесення тимчасових споруд на час проведення робіт з капітального ремонту Повітрофлотського проспекту:

1.	просп. Повітрофлотський, 15а	ТС № 08480-17/7- ТОВ «Хайтекбуд»;
2.	просп. Повітрофлотський, 15-17	ТС № 01037-17/ ТДВ Агенство Союздрук»;
3.	просп. Повітрофлотський, 19	ТС № 06588-16/7- ФОП Ясеневський В. С.;
4.	просп. Повітрофлотський, 19	ТС № 01404-16/6- ФОП Ясеневський В. С.;
5.	просп. Повітрофлотський, 19	ТС № 05413-16/7 –Ковальський С. В.;
6.	просп. Повітрофлотський, 19	ТС № 00008-17/7- ФОП Пастух М. І.;
7.	просп. Повітрофлотський, 19	ТС № 03072-17/7- ФОП Пелих С. В.;
8.	просп. Повітрофлотський, 26/1	ТС № 01495-17/7- ТОВ «ДП Державні лотереї»;
9.	просп. Повітрофлотський, 26/1	ТС № 01228-17/7- ТДВ «Агенство Союздрук»;
10.	просп. Повітрофлотський, 31	ТС № 03903-17/7 ТОВ Соціальна Справедливість»;
11.	просп. Повітрофлотський, 35	ТС № 08495-16/6- ФОП Супрун А. М.;

12.	просп. Повітрофлотський, 36	ТС № 01009-16/7- ТДВ «Агенство Союздрук»;
13.	просп. Повітрофлотський, 38	ТС № 00621-17/7- ТОВ «Соціальна справедливість»;
14.	просп. Повітрофлотський, 36	ТС № 09866-16/6- ФОП Медведська В. О.;
15.	просп. Повітрофлотський, 36	ТС № 04010-16/6- Медведєв В. Е.;
16.	просп. Повітрофлотський, 19	ТС № 00010-17/7- ФОП Пастух М. І.;
17.	просп. Повітрофлотський, 36	ТС № 01611-16/6- ТОВ «ДП Державні лотереї»;
18.	просп. Повітрофлотський, 38	ТС № 05287-16/6- ФОП Чернюк С. В.;
19.	просп. Повітрофлотський, 38	ТС № 06594-17/7- ТОВ «Редека»;
20.	спросп. Повітрофлотський, 40	ТС ПАТ «Київхліб»;
21.	просп. Повітрофлотський, 42	ТС № 00018-17/7- ФОП Савченко Л. П.;
22.	просп. Повітрофлотський, 44	ТС № 05651-16/7- ТОВ «Магазин Морозиво».

ВИРІШИЛИ: Врахувати, що КК «Київавтодор» відповідно до розпорядження КМДА від 06.01.2017 № 3 розпочала виконувати роботи по об'єкту «Капітальний ремонт Повітрофлотського проспекту».

Врахувати інформацію Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації, що на ділянці виконання робіт КК «Київавтодор» з просп. Повітрофлотський, 15а до просп. Повітрофлотський, 36, тимчасові споруди були зміщені для забезпечення безперешкодного виконання робіт з капітального ремонту тротуару.

Доручити Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації в 5 денний термін з дня погодження протоколу надати до Департаменту містобудування та архітектури схеми тимчасового зміщення ТС на час виконання робіт з капітального ремонту Повітрофлотського проспекту.

В разі неможливості зміщення ТС, погодити перенесення ТС у відповідності до порядку перенесення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі на нові місця у зв'язку із зміною містобудівною ситуації, затвердженого протоколом № 63 засідання комісії від 21.06.2017.

Власнику ТС № 03903 ТОВ «Соціальна Справедливість», що була зміщена та потрапляє в зону обмеження, забезпечити зміщення ТС із зони обмеження протягом 3 днів з дня підписання протоколу.

Доручити Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити виїзне обстеження ТС 03903 ТОВ «Соціальна Справедливість» щодо зміщення із зони обмеження.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

10. Розгляд питання поновлення договорів пайової участі з ПАТ «Київхліб» № 3427, 3421, 3414, 3410 анульованих за несплату.

ВИРІШИЛИ: Врахувати інформацію представника ПАТ «Київхліб», що внаслідок технічної помилки було здійснено оплату на однакові казначейські рахунки, але із помилкою в зазначенні призначення платежу (номер інвестиційного договору про створення мережі роздрібною торгівлі хлібом та хлібобулочними виробами найвищого попиту в місті Києві), внаслідок чого по деяким договорам була здійснена подвійна оплата.

Врахувати інформацію О. Бродського, що дане питання розглядалося на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Доручити Департаменту містобудування та архітектури поновити договори пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою з ПАТ «Київхліб» № 3427, 3421, 3414, 3410.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

11. Про результати здійснення Департаментом міського благоустрою та збереження природного середовища та КП «Київблагоустрій» перевірки розміщення відкритого (літнього) майданчика для харчування ТОВ «Індокітай» на вул. Великій Житомирській, 10 за зверненням Народного депутата України Сидоровича Р.М.

ВИРІШИЛИ: Врахувати інформацію, що КП «Київблагоустрій» здійснено виїзне обстеження майданчику для харчування ТОВ «Індокітай» на вул. Великій Житомирській, 10 (акт обстеження від 18.07.2017 № 2017803354) та встановлення факту перевищення площі на 130 кв.м.

Врахувати наявність зауважень ПАТ «Київгаз» щодо розміщення майданчика на інженерних мережах.

Доручити Департаменту містобудування та архітектури анулювати договір пайової участі з ТОВ «Індокітай» за заявою № 5953 та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища дати доручення КП «Київблагоустрій» щодо здійснення демонтажу майданчика.

Голосування: за – 6 голосів.

Рішення прийнято.

12. Розгляд заяви ТОВ «Керуюча Компанія «ЛЮКС» № 6480 на розміщення відкритого (літнього) майданчика для харчування на вул. Воздвиженській, буд. №16-Б.

ВИРІШИЛИ: Погодити можливість розміщення відкритого (літнього) майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства у вигляді вуличних меблів, парасольок або сонцезахисних елементів типу «маркіз», а також декоративного оформлення вазонами та без

встановлення конструкції чи подіуму та за умови надання в тижневий строк гарантійного листа про дотримання Порядку розміщення майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в місті Києві та забезпечення належного санітарного стану прилеглої території, та доручити Департаменту містобудування та архітектури укласти договір пайової участі в утриманні об'єкту благоустрою.

Голосування: за – 12 голосів.

Рішення прийнято.

Секретар комісії



О. Горбач